

Til styret i Stiftelsen Bergen Arkitektthøgskole

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjon av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Bergen Arkitektthøgskoles årsregnskap som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller det medfølgende årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Stiftelsen Bergen Arkitektthøgskole per 31. desember 2021, og av stiftelsens resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Stiftelsen Bergen Arkitektthøgskole per 31. desember 2021, og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.



Bergen, 8. mars 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Jan Roger Hånes
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Hånes, Jan Roger	BANKID_MOBILE	2022-03-08 14:27



This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Stiftelsen Bergen Arkitektthøgskole

RESULTATREGNSKAP 2021

Morselskap			Konsern		
2021	2020		Note	2021	2020
48 358	39 584	Salgsinntekt		48 358	39 584
22 131 000	18 875 000	Offentlige tilskudd	8	22 131 000	18 875 000
5 523 354	4 809 358	Studie- og eksamensavgifter	11	5 523 354	4 809 358
644 184	911 548	Annen driftsinntekt		644 184	911 548
28 346 896	24 635 490	Sum driftsinntekter		28 346 896	24 635 490
16 580 298	15 137 569	Lønnskostnad	7	16 580 298	15 137 569
504 438	422 748	Avskrivninger	3, 4	1 991 885	1 916 309
10 607 922	9 315 672	Andre driftskostnader	5, 7	7 485 642	7 213 158
27 692 658	24 875 989	Sum driftskostnad		26 057 825	24 267 036
654 238	-240 499	Driftsresultat		2 289 071	368 454
46 417	88 330	Renteinntekt	5	-590	51 011
3 198	1 138	Annen finansinntekt		3 198	1 138
0	0	Rentekostnad	9	539 973	559 826
5 668	3 170	Annen finanskostnad		5 668	3 170
0	0	Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
698 185	-154 201	Årsresultat		1 746 038	-142 393
Overføringer					
698 185		Avsatt til annen egenkapital			
	-154 201	Overført fra annen egenkapital			
698 185	-154 201	Sum overført			

Stiftelsen Bergen Arkitektthøgskole

BALANSE PR. 31.12.

Morselskap				Konsern	
2021	2020	EIENDELER	Note	2021	2020
101 414	135 074	Balanseførte utviklingskostnader	3	101 414	135 074
101 414	135 074	Sum immaterielle eiendeler		101 414	135 074
0	0	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	20 707 075	22 105 890
821 173	1 016 487	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4	821 173	1 020 812
821 173	1 016 487	Sum varige driftsmidler		21 528 248	23 126 702
4 500 000	4 500 000	Aksjer i BAS Eiendom AS	6	0	0
1 510 021	1 630 222	Fordring på BAS Eiendom AS	5	0	0
6 010 021	6 130 222	Sum finansielle anleggsmidler		0	0
6 932 608	7 281 783	SUM ANLEGGSMIDLER		21 629 662	23 261 776
323 204	258 929	Fordring studieavgift		323 204	258 929
362 446	298 446	Andre fordringer		406 209	340 006
685 650	557 376	Sum fordringer		729 413	598 935
13 116 753	12 279 555	Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	17 351 802	15 115 318
13 802 403	12 836 931	SUM OMLØPSMIDLER		18 081 215	15 714 253
20 735 011	20 118 714	SUM EIENDELER		39 710 877	38 976 029

Stiftelsen Bergen Arkitektøgskole

BALANSE PR. 31.12.

Morselskap				Konsern	
2021	2020	EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
50 000	50 000	Grunnkapital	2	50 000	50 000
50 000	50 000	Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
16 997 029	16 298 844	Annen egenkapital	2	22 690 217	20 944 179
16 997 029	16 298 844	Sum opptjent egenkapital		22 690 217	20 944 179
17 047 029	16 348 844	SUM EGENKAPITAL		22 740 217	20 994 179
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	9	13 154 464	14 120 386
0	0	Sum annen langsiktig gjeld		13 154 464	14 120 386
694 922	877 023	Leverandørgjeld		779 572	935 079
962 616	1 018 317	Skyldige offentlige avgifter		962 616	1 018 317
2 030 444	1 874 530	Annen kortsiktig gjeld		2 074 008	1 908 068
3 687 982	3 769 870	Sum kortsiktig gjeld		3 816 196	3 861 464
3 687 982	3 769 870	SUM GJELD		16 970 660	17 981 850
20 735 011	20 118 714	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 710 877	38 976 029

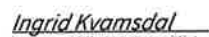
Bergen, 08.03.2022


Bjart Andreas Rieber

Nygaard
Styrets leder


Espen Folgerø

Styremedlem


Ingrid-Johanne

Kvamsdal
Styremedlem


Jarand Ellingsen

Roalkvam
Styremedlem


Thale Anne Jorunn Bjørnerheim

Nestleder


Margit Opheim

Styremedlem


Magnus Wåge

Styremedlem


Inger Halvorsen Beverfjord

Styremedlem


Emma Maria Nilsson

Daglig leder

Stiftelsen Bergen Arkitekthøgskole

Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen.

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12:

<i>Mor- og datterselskaper</i>	<i>Eierandel</i>
Stiftelsen Bergen Arkitekthøgskole (morselskap)	
BAS Eiendom AS	100 %

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet. I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Driftsinntekter

Tilskudd fra det offentlige inntektsføres i den perioden tilskuddet gjelder for. Studie- og eksamensavgifter inntektsføres i den perioden studiet og eksamen gjennomføres.

Øremerkede tilskudd med klare føringer på bruk blir inntektsført sammen med gjennomføring av aktiviteten tilskuddet skal dekke.

Tilskudd uten øremerking blir inntektsført på innbetalingstidspunktet.

Stiftelsen Bergen Arkitekthøgskole driver ingen annen økonomisk aktivitet enn den akkrediterte virksomheten.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper i selskapsregnskapet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Fordringer på studenter og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige fordringer på studenter en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatt

Stiftelsen Bergen Arkitektthøgskole driver ikke skattepliktig virksomhet. Datterselskapet BAS Eiendom AS er i brev av 7. august 2006 fritatt for skatteplikt ihht skattelovens § 2-32.

Terminkontrakter

Selskapet benytter finansielle derivater for å redusere risiko knyttet til renter (rentesikring). Gevinst og tap på sikringsforretninger som ikke tilfredsstiller kravene til sikringsbokføring resultatføres. Sikringsforretninger dokumenteres i henhold til kravene etter god regnskapsskikk både hva gjelder beskrivelse av type instrument som benyttes, hva som skal sikres og beregning av sikringseffektivitet. Sikringsforretninger i selskapet klassifiseres som kontantstrømsikring som sikrer fremtidige forventede transaksjoner / kontantstrømmer.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Stiftelsen Bergen Arkitektøgskole

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Bundne midler

Morselskap / Konsern

	2021	2020
Bundne bankinnskudd (skattetrekksmidler)	540 452	564 082

Note 2 Egenkapital

Morselskap

Årets endring i egenkapital:	Grunn-kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1.	50 000	16 298 844	16 348 844
+ Årets overskudd / underskudd		698 185	698 185
= Egenkapital pr 31.12.	50 000	16 997 029	17 047 029

Konsern

Årets endring i egenkapital:	Grunn-kapital	Aksje-kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1.	50 000	0	20 944 179	20 994 179
+ Årets overskudd / underskudd			1 746 038	1 746 038
= Egenkapital pr 31.12.	50 000	0	22 690 217	22 740 217

Note 3 Immaterielle eiendeler

Morselskap / Konsern

	Hjemmeside
Anskaffelseskost 1.1.	425 128
Tilgang	-
Avgang	-
Anskaffelseskost 31.12.	425 128
Akkumulerte avskrivninger 1.1.	290 054
Ordinære avskrivninger	33 660
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	323 714
Bokført verdi 31.12.	101 414
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsmetode	Lineær

Note 4 Varige driftsmidler

Morselskap

	IT- utstyr	Inventar og utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.	673 693	2 174 342	2 848 035
Tilgang	48 616	226 847	275 463
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	722 309	2 401 189	3 123 498
Akkumulerte avskrivninger 1.1.	472 134	1 359 413	1 831 547
Ordinære avskrivninger	93 459	377 319	470 778
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	565 593	1 736 732	2 302 325
Bokført verdi 31.12.	156 716	664 457	821 173
Økonomisk levetid	3-5 år	3-5 år	
Avskrivningsmetode	Lineær	Lineær	

Konsern

	IT- utstyr	Driftsløsøre, inventar o.l.	Fast teknisk installasjon i bygning	Bygning	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.	673 694	2 224 215	6 181 314	35 733 560	44 812 783
Tilgang	48 616	226 847	84 309	-	359 772
Avgang	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	722 310	2 451 062	6 265 623	35 733 560	45 172 555
Akkumulerte avskrivninger 1.1.	472 134	1 404 963	1 649 595	18 159 390	21 686 082
Ordinære avskrivninger	93 459	380 919	412 794	1 071 053	1 958 225
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	565 593	1 785 882	2 062 389	19 230 443	23 644 307
Bokført verdi 31.12.	156 717	665 180	4 203 234	16 503 117	21 528 248
Økonomisk levetid	3-5 år	3-5 år	10-20 år	33 år	
Avskrivningsmetode	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 5 Fordringer og gjeld - transaksjoner med nærstående

Morselskap

	2021	2020
Lånefordring med forfall senere enn ett år:	1 386 662	1 510 024
Netto mellomværende mot BAS Eiendom AS per 31.12	1 510 021	1 630 222

Det er i 2021 inntektsført kr 40 959 i renteinntekter fra BAS Eiendom AS.
Det er i 2021 kostnadsført kr 3 275 000 i husleie til BAS Eiendom AS.
Stiftelsen har ingen gjeld som forfaller til betaling senere enn 5 år.

Note 6 Aksjer

Morselskap

Bergen Arkitektthøgskole eier 100 % av aksjene i BAS Eiendom AS. Aksjekapitalen er på kr 4 500 000 og består av 9 000 aksjer pålydende kr 500. Bokført egenkapital i BAS Eiendom AS var per 31.12 2021 kr 10 193 188. BAS Eiendom AS hadde i 2021 et årsresultat på kr 1 047 853. BAS Eiendom AS' forretningskontor er i Sandviksboder 59-61 A, 5035 Bergen.

Note 7 Lønnskostnader, ant.ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	Morselskap / Konsern	
	2021	2020
Lønninger	11 617 226	10 997 434
Arbeidsgiveravgift	1 612 389	1 610 597
Undervisningshonorar (fakturert)	2 668 767	2 051 090
Pensjonskostnader	550 136	528 951
Andre lønnsrelaterte ytelser	131 779	-50 502
Sum lønnskostnader	16 580 297	15 137 570

Antall sysselsatte årsverk har i 2021 vært 23 (2020: 22.7).

Stiftelsen har en innskuddsbasert pensjonsordning. Årets innskudd er kr 427 481. 21 ansatte omfattes av ordningen. Kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon er oppfylt.

Ytelser til ledende personer:

	Dagl.leder	Styret
Lønn	1 012 712	-
Annen godtgjørelse	3 294	178 870

Det er ikke gitt lån til eller stilt sikkerhet for ledende personer i stiftelsen.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Revisjonshonorar	190 000	112 500	227 500	149 375
Honorar for attestasjoner	31 250	26 250	31 250	26 250
Annen bistand, inkl. teknisk bistand regnskap	91 250	37 500	112 500	58 750
Sum	312 500	176 250	371 250	234 375

Note 8 Offentlige tilskudd

Stiftelsen har for 2021 mottatt kr 22 131 000 i statstilskudd, jf. statsbudsjettet kap. 260 post 70.

Note 9 Gjeld

Konsern

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år: 8 783 109

Langsiktig gjeld er benyttet til finansiering av ombygging i Sandviksboder 59-61a. For langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner er det avgitt pant i bygning med bokført verdi kr 16 503 118 pålydende kr 30 000 000.

Selskapet benytter rentebytteavtaler til fastrente på 100 % av den langsiktige gjelden til kredittinstitusjoner. Sikringsbokføring er benyttet for rentebytteavtalene (kontantstrømsikring). I samsvar med god regnskapsskikk resultatføres gevinster eller tap knyttet til sikringsinstrumentene først når tilhørende sikringsobjekt (renter som forfaller) påvirker resultatregnskapet. Beregnet markedsverdi per 31.12 av rentebytteavtalene er kr -52 848.

Note 11 Andre forhold

Våren 2020 vedtok styret for BAS å refundere en andel av skolepengene etter at skolen måtte stenge helt ned som følge av regjeringens koronatiltak. Hensikten var å lette den økonomiske situasjonen for studentene på kort sikt. Hver student fikk totalt refundert kr 4330,- for vårsemesteret. For høstsemesteret ble et slikt tiltak ikke vurdert nødvendig. Beløpet for innbetalte skolepenger i 2020 ble dermed redusert med kr 665'. Lønnskostnadene har økt som følge av økt innsats av lærerressurser for oppfølging av studentene under pandemien. Andre driftskostnader endte lavere enn normalt grunnet sparte reisekostnader for utenlandske og utenbys lærere, som ble forhindret i å reise til BAS som følge av reiserestriksjoner. I 2021 har man belastet skolepenger for hele året. Økningen i lønnskostnader i 2021 skyldes økt innsats av lærerressurser for oppfølging av studentene under pandemien, flere nye faste (del)stillinger og lønnskostnader til Erasmus+prosjekt.'

Stiftelsen Bergen Arkitektøgskole

KONTANTSTRØMOPPSTILLING 2021

Morselskap

Konsern

2021	2020		Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter					
698 185	-154 201	Årets resultat		1 746 038	-142 392
504 438	422 748	Avskrivninger	3, 4	1 991 885	1 916 309
-64 275	145 088	Endring i kundefordringer		-64 275	145 088
-182 101	237 509	Endring i leverandørgjeld		-155 507	294 725
36 213	392 929	Endring i andre tidsavgrensningsposter		44 036	372 626
992 460	1 044 074	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		3 562 177	2 586 357
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter					
-275 463	-857 384	Utbetalinger ved kjøp av anleggsmidler	3, 4	-359 772	-857 384
-275 463	-857 384	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-359 772	-857 384
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter					
120 201	117 119	Inn-/utbetaling lån til datterselskap	5	-	-
-	-	Utbetaling gjeld til kredittinstitusjoner		-965 922	-941 132
120 201	117 119	Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		-965 922	-941 132
837 198	303 809	Netto kontantstrøm for perioden		2 236 483	787 841
12 279 555	11 975 746	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse		15 115 319	14 327 478
13 116 753	12 279 555	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt		17 351 802	15 115 319
Denne består av:					
13 116 753	12 279 555	Bankinnskudd m.v.		17 351 802	15 115 318

ÅRSBERETNING 2021 STIFTELSEN BERGEN ARKITEKTHØGSKOLE

Virksomhetens art og hvor den drives

Bergen Arkitekthøgskole (heretter BAS = morselskapet) er en privat høyskole med et akkreditert studietilbud, lokalisert i Bergen. BAS er organisert som en selvstendig selveiende stiftelse og registrert i Brønnøysundregistrene som Stiftelsen Bergen Arkitekthøgskole. Styret er stiftelsens øverste organ og ansvarlig for skolens drift og ansettelse av rektor. BAS ble opprettet i 1986 som et faglig og pedagogisk alternativ til de to statlige arkitekthøgskolene i Oslo og Trondheim. BAS har hatt eksamensrett for sitt 5-årige profesjonsstudium i arkitektur siden 1990 og fullført grad gir tittelen *Master i arkitektur*.

BAS Eiendom AS (datterselskapet) er et heleid datterselskap av BAS og eier lokalene som skolen leier. BAS eier 100% av aksjekapitalen på 4.500' kroner i BAS Eiendom AS. Leieforholdet er regulert i leiekontrakt mellom BAS og BAS Eiendom AS. BAS Eiendom AS har ingen ansatte.

Analyse av årsregnskapet, risiko og usikkerhetsfaktorer

Regnskapet ved Bergen Arkitekthøgskole er avlagt i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Regnskapet er presentert i samsvar med de oppstillingsplaner og særskilte krav til regnskapsopplysninger som Kunnskapsdepartementet har fastsatt. Regnskapet gir et dekkende og rettviseende bilde av høyskolens økonomiske stilling. BAS tilbyr kun ett studium som gir Master i arkitektur, og statstilskuddet har ikke blitt brukt på annet enn dette.

Styret for BAS vedtok budsjettet for 2021 med et positivt resultat på kr 269'. Resultatet ble noe høyere enn budsjettet, med et overskudd på kr 698'. Avviket skyldes høyere inntekter enn budsjettet og lavere kostnader enn planlagt.

Ordinært statstilskudd for 2021 var på kr 21.949', en forventet økning fra året før (18.875'), som følge av økningen i studiepoengproduksjon fra 2018 til 2019 etter formaliseringen av 1.klasse eksamen. BAS mottok i tillegg to ekstraordinære tilskudd i supplerende tildelingsbrev fra Kunnskapsdepartementet på hhv kr 71' og kr 111'. Begge tilskudd skulle bidra til å sikre studentenes studieprogresjon under pandemien. Statstilskuddet utgjorde 78% av skolens totale driftsinntekter i 2021. Samlede driftsinntekter for BAS var vel 3,7 millioner kroner høyere i 2021 enn 2020, med totalt kr 28.347' mot kr 24.635'. Mesteparten av økningen skyldtes økningen i statstilskuddet, men også noe høyere inntekt fra skolepenger som for 2021 ble belastet studentene fullt ut.

Samlede driftskostnader for BAS økte med vel 2,8 millioner kroner i 2021 og her under ligger økte lønnskostnader på vel 1,4 millioner. Økningen i lønnskostnader skyldes i hovedsak økt innsats av lærer- og veiledningsressurser for oppfølging av studentene under pandemien, flere nye faste (del)stillinger og lønnskostnader til eksternt finansiert Erasmus+prosjekt. Lønnskostnader som andel av totale driftskostnader utgjorde knapt 60% i 2021 mot 61% i 2020. Andre driftskostnader økte relativt mindre enn lønnskostnader grunnet sparte reisekostnader for utenlandske og utenbys lærere, som ble forhindret i å reise til BAS som følge av reiserestriksjoner. Økningen i avskrivninger skyldes gjennomføring av planlagte tiltak for bedring av studentenes læringsmiljø. Her under oppgradering av verksted og klasserom.

BAS betaler husleie til BAS Eiendom AS. Husleien for 2021 på kr 3.275' er kun prisjustert med 1,7% fra 2020.

For BAS Eiendom AS ble et større planlagt arbeide for å sikre tett tak, satt på vent. Firma som hadde gitt tilbud på oppdraget, manglet folk til å utføre arbeidet som følge av pandemien.

Langsiktig gjeld knyttet til finansieringen av bygget ligger i BAS Eiendom AS og selskapet har valgt å sikre forutsigbarhet med fastrente på lån gjennom bankens tilbud om rentebytteavtale.

Søkningen til skolens 5-årige profesjonsstudium er jevnt god og stabil. I 2021 fikk BAS nok et rekordhøyt søkertall med 347 søkere til 30 plasser i 1.klasse. Dette viderefører trenden fra de siste årene.

BAS har som mål å få levert (forsinket) søknad om institusjonsakkreditering i løpet av våren 2022. Det tas høyde for at flere fast ansatte vil medføre økte kostnader, både høyere lønnskostnader og tilhørende personalkostnader. Vi forventer fortsatt høyere driftskostnader knyttet til IKT og infrastruktur. Det er også en tendens at det blir flere studenter som krever tilrettelegging og individuell tilpasning for å kunne gjennomføre studiet. Dette må det tas høyde for i fremtidige budsjett og planer.

Det er et mål at BAS skal klare å drive i økonomisk balanse over tid. Skolen ønsker å sikre en mest mulig forutsigbar og stabil drift av undervisningen. Overskudd tilføres virksomhetens egenkapital og gir skolen en buffer for år med lavere inntekter eller ekstraordinære utgifter.

BAS har god dialog med lokale aktører, her under Bergen kommune og Husbanken og har samarbeidet med og mottatt økonomisk støtte fra disse til undervisning og forsknings- og utviklingsarbeid de siste årene. Skolen har i flere år hatt faglig samarbeid med Høgskolen på Vestlandet og Universitetet i Bergen og med kulturaktører som Borealis og BIT20 Ensemble. Skolen har vært og er partner i flere internasjonale prosjekter, her under pågående Erasmus+prosjekt *Phd by design*.

BAS Eiendom AS, som er et heleid datterselskap av BAS, skal ikke drive med overskudd. Husleien skal dekke lånekostnader og andre kostnader som huseier plikter å betale. Det har hittil ikke vært aktuelt å beregne eller fordele indirekte kostnader mellom BAS og BAS Eiendom AS.

Det er ikke planlagt organisatoriske endringer som antas å ville påvirke virksomhetens rettslige eller økonomiske stilling ut over grep gjennomført med å øke andelen fast ansatt fagpersonale for å oppfylle Nokuts krav til institusjonsakkreditering.

Årets overskudd på kr 698' øker oppspart egenkapital. BAS har en positiv egenkapital som fungerer som buffer for svingninger i inntekter og kostnader samt anvendes til prioriterte tiltak i årene som kommer. BAS utbetaler ikke utbytte.

BAS har en likviditetsgrad pr 31.12.2021 på 3,74 og en egenkapitalandel på 82 %.

For konsernet er inntektene i 2021 lik morselskapets (BAS') inntekter kr 28.347', mens driftskostnadene var på kr 26.058' og netto finanskostnader kr 543' som gir et resultat etter finansinntekter og -kostnader for konsernet på kr 1746'. Kontantstrømmen i konsernet fra operasjonelle aktiviteter var positiv på kr 3562'. Vesentlig forskjell mellom årets resultat og kontantstrøm skyldes avskrivninger. Utbetaling ved investeringsaktivitet er knyttet til kjøp av

anleggsmidler og utgjorde kr 360', mens utbetalinger ved finansiell aktivitet er knyttet til nedbetaling av gjeld. Netto kontantstrøm i 2021 for konsernet var på kr 2236'.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet basert på virksomhetens styring og resultat, søknad til studiet, uteksaminering av kandidater og for øvrig oppfylling av kunnskapsdepartementets krav for å motta statsstøtte, nærmere utdypet under.

Arbeidsmiljø, likestilling, likeverd, tilgjengelighet

I 2021 ble det registrert 94 hele dager sykefravær, av disse var 7 dager fravær med egenmelding, mens 15 dager var sykemelding kortere enn 16 dager og 72 dager var sykemeldinger med varighet over 16 dager. Det er en nedgang i alle kategorier fra året før. Sykefraværet er ikke relatert til arbeidsmiljøet. Det er ikke registrert skader eller ulykker på ansatte forårsaket av hendelser knyttet til arbeid ved BAS i løpet av året. Karantene- og isolasjonsdager knyttet til koronapandemien ligger ikke i disse dagene, da ansatte har kunnet jobbe på hjemmekontor ved behov.

Styret for BAS vedtok sommeren 2021 Handlingsplan for likestilling og likeverd, basert på dokument om mangfold og likeverd utarbeidet av en arbeidsgruppe sammensatt av skolens studenter og ansatte.

BAS har to ansatte kvinner i faglig toppstilling. De kvinnelige professorene, hvorav den ene er skolens rektor, er ansatt i hhv 100% og 20% stilling. Skolen engasjerer i tillegg kvinnelige professorer til undervisning på enkeltkurs. Høsten 2021 utgjorde andelen fast (åremåls)ansatte kvinner med førstestillingskompetanse ved BAS vel 44% av det fast (åremåls)ansatte fagpersonalet. Av de engasjerte lærerne vårsemesteret 2021 var vel 43% kvinner (42% våren 2020), mens det høsten 2021 var en andel på ca 37% kvinner (34% høsten 2020) engasjert. Av den faste staben er vel 83% kvinner. Styrets anmodning om å jobbe aktivt for å sikre en bedre kjønnsbalanse blant fagpersonalet står ved lag.

BAS har rutiner for å forebygge og sikre forsvarlig håndtering av saker som omhandler trakassering. BAS aksepterer ikke direkte eller indirekte diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion eller livssyn. Som skole har BAS krav om universell utforming og tilgjengelighet, som må oppfylles.

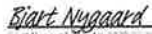
Ytre miljø

Styret ba BAS om å sette konkrete mål for reduksjon av flyreiser og ellers vurdere tiltak for å redusere institusjonens klima- og miljøfotavtrykk over tid. Konkrete mål for dette ble ikke vedtatt i 2021 ettersom pandemien fortsatt var den faktoren som regulerte nivået på flyreiser sterkest. Klima- og miljøfotavtrykk kan påvirkes ved å regulere bl.a. transport og reiser, energibruk og avfallshåndtering. Skolen praktiserer kildesortering av avfall og gjenbruk av materialer og ønsker å skjerpe innsatsen her ytterligere. Med hoveddelen av lærerstaben bosatt utenlands/utenbys vil nødvendige tiltak bl.a. omfatte økt bruk av alternative reisemåter som buss og tog, og i kjølvannet av koronapandemien også bl.a. økt bruk av digitale løsninger.

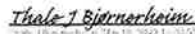
BAS har styre- og ledelsesansvarsforsikring hos Gjensidige.

Styret for BAS var i 2021 sammensatt av 4 menn og 4 kvinner og avholdt 4 møter i løpet av året.

Bergen, 08.03.2022



Bjart A. Rieber Nygaard
Styreleder



Thale Bjørnerheim
Nestleder



Margit Opheim
Styremedlem



Espen Folgerø
Styremedlem



Magnus Wåge
Styremedlem



Ingrid-Johanne Kvamsdal
Styremedlem



Inger H. Beverfjord
Styremedlem



Jarand Roalkvam
Styremedlem



Emma Nilsson
Daglig leder












BAS Regnskap konsern 2021

Final Audit Report

2022-03-13

Created:	2022-03-09
By:	INGUNN TEPSTAD (INGUNN@BAS.ORG)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAA9Fw3qMVUKGCLXQx3mSt4dZ-mG2WKIMr6

"BAS Regnskap konsern 2021" History

-  Document created by INGUNN TEPSTAD (INGUNN@BAS.ORG)
2022-03-09 - 9:35:22 PM GMT- IP address: 82.134.58.170
-  Document emailed to Bjart Nygaard (bjart.nygaard@gcrieber.no) for signature
2022-03-09 - 9:39:05 PM GMT
-  Document emailed to Thale J Bjørnerheim (thale@arkcubus.no) for signature
2022-03-09 - 9:39:06 PM GMT
-  Document emailed to Margit Opheim (margit@sgram.no) for signature
2022-03-09 - 9:39:06 PM GMT
-  Document emailed to Magnus Wåge (magnus@mestreswage.com) for signature
2022-03-09 - 9:39:06 PM GMT
-  Document emailed to Espen Folgerø (ef@opaform.no) for signature
2022-03-09 - 9:39:06 PM GMT
-  Document emailed to Ingrid Kvamsdal (ingridk@bas.org) for signature
2022-03-09 - 9:39:06 PM GMT
-  Document emailed to Inger Beverfjord (ingbev@student.bas.org) for signature
2022-03-09 - 9:39:06 PM GMT
-  Document emailed to Jarand Roalkvam (jarroa@student.bas.org) for signature
2022-03-09 - 9:39:06 PM GMT
-  Document emailed to Emma Nilsson (emma.nilsson@bas.org) for signature
2022-03-09 - 9:39:07 PM GMT
-  Email viewed by Thale J Bjørnerheim (thale@arkcubus.no)
2022-03-09 - 10:44:41 PM GMT- IP address: 172.226.26.21

 Email viewed by Bjart Nygaard (bjart.nygaard@gcrieber.no)

2022-03-10 - 6:29:54 AM GMT- IP address: 104.47.9.254

 Document e-signed by Bjart Nygaard (bjart.nygaard@gcrieber.no)

Signature Date: 2022-03-10 - 6:30:31 AM GMT - Time Source: server- IP address: 188.95.241.162

 Email viewed by Emma Nilsson (emma.nilsson@bas.org)

2022-03-10 - 7:26:26 AM GMT- IP address: 85.200.224.34

 Document e-signed by Emma Nilsson (emma.nilsson@bas.org)

Signature Date: 2022-03-10 - 7:26:58 AM GMT - Time Source: server- IP address: 85.200.224.34

 Email viewed by Ingrid Kvamsdal (ingridk@bas.org)

2022-03-10 - 7:54:21 AM GMT- IP address: 82.134.58.170

 Document e-signed by Ingrid Kvamsdal (ingridk@bas.org)

Signature Date: 2022-03-10 - 7:54:55 AM GMT - Time Source: server- IP address: 82.134.58.170

 Email viewed by Jarand Roalkvam (jarroa@student.bas.org)

2022-03-10 - 8:10:39 AM GMT- IP address: 85.200.224.34

 Document e-signed by Jarand Roalkvam (jarroa@student.bas.org)

Signature Date: 2022-03-10 - 8:11:08 AM GMT - Time Source: server- IP address: 85.200.224.34

 Email viewed by Magnus Wåge (magnus@mestreswage.com)

2022-03-10 - 10:08:00 AM GMT- IP address: 62.174.220.58

 Document e-signed by Magnus Wåge (magnus@mestreswage.com)

Signature Date: 2022-03-10 - 10:09:14 AM GMT - Time Source: server- IP address: 62.174.220.58

 Email viewed by Margit Opheim (margit@sgram.no)

2022-03-10 - 1:43:26 PM GMT- IP address: 46.15.202.164

 Document e-signed by Margit Opheim (margit@sgram.no)

Signature Date: 2022-03-10 - 1:44:21 PM GMT - Time Source: server- IP address: 46.15.202.164

 Document e-signed by Thale J Bjørnerheim (thale@arkcubus.no)

Signature Date: 2022-03-10 - 3:00:34 PM GMT - Time Source: server

 Email viewed by Espen Folgerø (ef@opaform.no)

2022-03-13 - 4:39:32 PM GMT- IP address: 62.24.36.145

 Document e-signed by Espen Folgerø (ef@opaform.no)

Signature Date: 2022-03-13 - 4:39:46 PM GMT - Time Source: server- IP address: 62.24.36.145

 Email viewed by Inger Beverfjord (ingbev@student.bas.org)

2022-03-13 - 5:34:54 PM GMT- IP address: 51.174.64.188



Adobe Sign

 Document e-signed by Inger Beverfjord (ingbev@student.bas.org)

Signature Date: 2022-03-13 - 5:35:12 PM GMT - Time Source: server- IP address: 51.174.64.188

 Agreement completed.

2022-03-13 - 5:35:12 PM GMT