

# Årsmelding

---

# 2023

---



# Innhold

## Del 1 Årsmelding

- 05 Året 2023
- 07 Mat & Drikke
- 08 Bolig
- 09 Trening
- 09 Barnehager
- 11 Råd & Helse
- 12 Studentkroer
- 12 Fjordbok
- 13 Fellesadministrasjon

## Del 2 Styrets beretning

- 15 Studentsamskipnaden på Vestlandet - Sammen
- 15 Sammen sitt styre
- 16 Styrets arbeid
- 16 Bærekraftsarbeid
- 17 Personale og arbeidsmiljø
- 17 Likestilling og diskriminering
- 17 Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder
- 18 Årsregnskapet Sammen konsern
- 18 Finansiell risiko
- 19 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen
- 19 Årets resultat og disponering







## Del 1

# Årsmelding



5

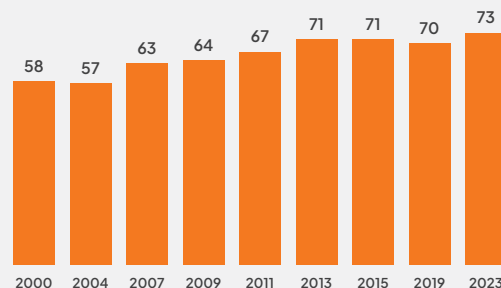
## Året 2023

Sammen, Studentsamskipnaden på Vestlandet, har som oppgave å sikre et godt velferdstilbud for studenter på Vestlandet gjennom et bredt spekter av velferdstjenester. Sammen sin visjon er «Gode studentliv for en ansvarlig fremtid». Sammen med lærestedene legger vi bærekraft til grunn når vi gir studentene en trygg, helsefremmende og inkluderende studietid.

2023 var første året hvor driften ikke ble direkte påvirket av pandemien. Vi har tilbakelagt et år med høy aktivitet i alle våre virksomhetsområder, og vi ser at etterspørselen etter våre tjenester er større enn noen gang. Etter høy vekst i studentantallet på Vestlandet gjennom pandemien, synes veksten nå å flate ut med en marginal nedgang i studentantallet fra 43.600 i 2022 til 43.400 i 2023.

2023 var også det første året i Sammen sin nye strategiperiode som strekker seg fra 2023 til 2030. Styret vedtok den nye strategien i desember 2022. Strategien legger grunnlaget for retningen samskipnaden skal følge frem mot 2030 og omfatter en overordnet foretaksstrategi, egne virksomhetsstrategier for hvert tjenesteområde og felles kommunikasjons- og digital strategi. Bærekraft er et bærende element i foretaks- og virksomhetsstrategiene. Strategiene er brutt ned i strategiske hovedmål som hver har egne sett med KPI-er for oppfølging, måling og statusrapportering. Strategiene operasjonaliseres gjennom handlingsplaner med tiltak på kort og lengre sikt.

En viktig indikator for å måle hvor tilfreds våre kunder er med tjenestetilbudet Sammen leverer er gjennom studentundersøkelsen. Det er viktig at studentene kjenner til Sammen, og at tjenestetilbudet bidrar til trivsel og mestring i studiehverdagen. Sammen måler derfor hvor fornøyde studentene er med tilbudet for å avdekke studenters opplevelse og vurdering av Sammen. Målingen har sterke koblinger til våre virksomhetsområder og deres målsettinger, KPI-er, strategier og aktiviteter. Den overordnede kundetilfredsheten med Sammen var i 2023 på 73, som både er et godt steg opp fra forrige måling på 70 i 2019 og også bestenotering noensinne.



Spesielt gledelig er det at studentene oppgir at Sammen i stadig større grad er viktig for trivsel. De fire årene siden målingen i 2019 har vært preget av pandemi og en krevende økonomisk situasjon med tanke på prisutvikling og rentøkninger. Resultatene fra undersøkelsen viser at Sammen i dette bildet har stått frem som til stede, trygg, og viktig.



## Våre tjenester

### Sammen Mat & Drikke

Sammen Mat & Drikke sine kaféer og kaffebarer skal ha god mat og gode priser for studentene. Vi har et strategisk mål om å være en ansvarlig aktør som vektlegger ernæring, helse og bærekraft når vi utvikler vårt tilbud. Samtidig skal vi kombinere dette med å tilby smakfulle og attraktive måltider og produkter som er etterspurt, i omgivelser studentene søker seg til og anser som naturlige møteplasser i studenthverdagen. For å realisere dette målet, har vi kontinuerlig fokus på å legge til rette for en drift som både er økonomisk bærekraftig og samtidig kan legge vekt på gode klima- og miljøtiltak som for eksempel redusert matsvinn, økt norskandel på råvarer, mer grønt på tallerken, Co2 merking av produkter og mindre bruk av engangsartikler.

Våre kaféer skal være attraktive sosiale møteplasser og et foretrukket spisested for studenter og ansatte på campusene. Det er derfor hyggelig å se at målingen av kundetilfredshet i 2023 var på et historisk høyt nivå med en indeks på 72 opp fra 68 ved forrige måling, og at den positive trenden fortsetter oppover. Studentene er i stor og økende grad er fornøyd med tjenester og tilbud i våre kaféer.

Cateringleveranser til lærestedene er også en viktig del av driften. Selv om det har vært en god utvikling gjennom året på catering generelt, mistet virksomheten alle cateringleveranser til Norges Handelshøyskole etter anbud i juni. Den øvrige driften har vært stabil og god, men en høy vekst i innkjøpspriser og økte personalkostnader preger virksomheten sine driftsmarginer og økonomi i stor grad.

Den nye avdelingen NG5 Smauet åpnet 5. september og aktiviteten ble enda bedre enn forventet. Konseptet i både Smauet og Læringsarena har blitt godt mottatt og fungert fint så langt, og i samarbeid med Universitetet i Bergen er det lagt ekstra stor vekt på bærekraftige løsninger som bla. redusert bruk av engangsartikler, «dagens matredder» for redusert matsvinn, og tilby norske / nordiske produkter med lavest mulig Co2 utslipp. Smauet er Sammen sin første avdeling med kun selvbetjente betalingsløsninger og det vil være en viktig pilot for hvordan betalingsløsninger skal utvikles videre på en effektiv og trygg måte. I Smauet er det også lagt til rette for et Trust-konsept som gir et tilbud til kundene 24/7. Utover høsten var det generelt travelt og høy aktivitet, og det måtte settes inn en del ekstra ressurser for å ta unna det store volumet.

Det er også dette året lagt stort søkelys på kvalitet, utvikling og variasjon av produkter gjennom blant annet kursing, og annen læring og inspirasjon. Det er igangsatt flere tiltak innenfor klima og miljø og alle avdelinger, foruten nyåpnede NG5, ble i løpet av høsten sertifisert eller re-sertifisert som Miljøfyrtårn. Sammen Mat & Drikke har strategisk mål om å være en attraktiv arbeidsplass for gode fagfolk i serveringsbransjen. Det er gledelig at vi gjennom året har rekruttert mange nye ressurser som bidrar til økt faglig nivå og løfter kvaliteten videre slik at vi ytterligere kan forbedre og heve kvaliteten på mattilbudet i våre kaféer.

Et viktig satsningsområde fremover vil være å fornye og oppgradere flere kaféer til sosiale møteplasser og dermed legge til rette for et mer helhetlig læringsmiljø. Vi ser at studentene trekker til kaféer for å studere og da er det viktig med større grad av samarbeid med lærestedene om arealutvikling på campusene.





## Sammen Bolig

Sammen Bolig skal være den foretrukne utleieren blant studentene på Vestlandet gjennom å tilby trygge og attraktive boliger med studentvennlig husleie på et nivå godt under gjengs leiepris i områdene hvor våre boliger ligger. Vi skal skape bomiljøer der studentene ønsker å bo og som bidrar til tilhørighet og inkludering. Vi har i 2023 igangsatt flere bygge- og oppgraderingsprosjekter. Sammen har en strategisk målsetning om å kunne tilby studentboliger til 20 % av den totale studentmassen innen 2030. Vi har gjennom 2023 jobbet tett med både Bergen kommune og private aktører for å få tak i gode prosjekter vi kan utvikle til studentboliger. Prosjektet Lotheveien 2–20 starter opp ved årsskiftet og vil gi 170 nye studentboliger i 2025. Gjennom 2023 har det pågått forhandlinger om kjøp av

Neumannsgate 1, der ombygging vil kunne gi 267 nye studentboliger, og vårt mål er å kunne ferdigstille ombyggingen slik at boligene står klar fra sommeren 2026.

Ny energisentral ved Hatleberg studentboliger har erstattet den gamle oljefyrt sentralen i kjelleren av AB-blokken. Vi har tatt i bruk jordbrønner for å hente ut energi til alle byggene på Hatleberg, noe som gir en stor miljøgevinst da vi har faset ut all oppvarming basert på fyringsolje i byggene. Der det er mulig ønsker vi å få etablert egenprodusert energi på våre anlegg for å redusere energiforbruk og ha en fossilfri drift. Seks nye kollektiver med totalt 66 hybelenheter er bygget på toppen av energisentralen. I prosjektet har det vært viktig å få realisert tidsriktige, moderne og gode fellesarealer som skal fungere som naturlig samlingspunkt for studentene og et topp moderne vaskeri for alle våre 600 beboere på Hatleberg. Prosjektet er ferdigstilt og tatt i bruk mars 2024. I samme bygget har vi også etablert et fremtidsrettet renovasjonsanlegg med 10 ulike fraksjoner av kildesortering, deriblant mat- og tekstilavfall, for alle våre boliger på Hatleberg. Anlegget har så stor kapasitet at transportbehovet for henting av avfall er mer enn halvert.

Fase to av oppgradering av studenthyblene på Stord ble ferdigstilt og hyblene ble tatt i bruk til semesterstart august 2023. 64 hybelenheter er oppgradert og deler av de tre byggene er også tilrettelagt for rørslehemmede. Uteområdene ble samtidig oppgradert med bedre sosiale soner, og vi etablerte også her en renovasjonsløsning tilsvarende den på Hatleberg.

To bygårder ble solgt i 2023. Fosswinckelsgate 67 og Klostergaten 2–4 er små leiegårder med dårlig standard på bygningsmassen, og salget var et ledd i vår strategi om å avhende mindre uhensiktsmessige bygg med spredd lokasjon.

Den viktigste strategiske satsningen på Bolig er å bygge flere studentboliger, med gode bomiljø, slik at vi kan oppfylle vår målsetning om en dekningsgrad på 20 % i Bergen. Det er satt ned en arbeidsgruppe som skal etablere en tydelig plan og tiltak for å nå denne ambisjonen. Hvilke områder vi skal bygge i, og hvilken utforming og kvalitet våre boliger skal ha, er viktige spørsmål som skal besvares av gruppen. Gruppen ser samtidig på hvordan vi skal opprettholde standarden på vår eksisterende boligmasse samtidig som vi bygger nytt, slik at vi også bevarer god kvalitet på eksisterende boligmasse. Vi ser at effekten av oppgradering av våre boliger gir et bedret belegg, og vi vil fortsette i 2024 med oppgradering av vår boligmasse i prioritert rekkefølge.

Gode fellesarealer og sosiale soner er viktig for studentenes trivsel og for et godt bomiljø. Grønneviksøren har hatt få fellesarealer for studentene. Samskipnaden har forhandlet frem avtale om kjøp av «det røde huset» som ligger tett ved boligene våre. Bygget er enda ikke formelt overtatt, men planen er å gjøre bygget om til en sosial arena for studentene som i dag bor i våre boliger i Grønneviksøren. Sammen Bolig har gjennom mange år arbeidet godt med bomiljø, bærekraft og trivsel og det gir resultater. Det er gledelig å se at vi har den høyeste tilfredshet noen gang målt blant våre beboere i 2023, med en indeks på 74 poeng, opp fra 70 som var forrige beste score i 2013. Gledelig er det også da å se at belegget har økt fra 95,5% i 2022 til 96,3% i 2023.

## Sammen Trening

Sammen Trening er sentralt i velferdstilbudet for studentene. 2023 var et rekordår med nesten 22 000 kunder ved utgangen av året. Som et ledd i strategien om å være attraktive og oppdaterte åpnet vi Kronstad X treningssenter i juni. Senteret er sentralt lokalisert med hensyn til Høyskolen på Vestlandet og bybanens knutepunkt på Kronstad, og har mange moderne fasiliteter og store areal over ett plan. Antall kunder her viser en svært positiv vekst allerede første halve driftsår.

Studentundersøkelsen gjennomført våren 2023 viser stor tilfredshet med treningstilbudet med en indeks på 71, og en økende trend de tre siste målingene opp fra 65 i 2015. Fantofthallen og Lehmkuhlhallen har den største positive utviklingen i kundetilfredsheten, noe som viser at våre investeringer i sentrene har lyktes som planlagt. Undersøkelsen viser samtidig at kapasitet på tilbudet fortsatt er en utfordring, kombinert med ønske om enda bedre åpningstider, spesielt i tilknytning til helg. Vi har derfor utvidet åpningstidene med en time på morgen og kveld i helgene på sentre der det har vært etterspurt. Totalt er åpningstidene utvidet med åtte timer i uken.

Prosjektet «Fysisk aktivitet for psykisk helse og trivsel» startet opp i januar og utviklet i løpet av året et sammensatt tilbud for enkeltstudenter, for grupper og mer universelle tilbud. Prosjektet får støtte fra Helsedirektoratet, er et internt samarbeid mellom Sammen Trening og Sammen Råd og helse og har aktivitet i alle våre tre regioner. Andre samskipnader har vist interesse for prosjektet og vi samarbeider med flere samskipnader for å utvikle modeller som alle samskipnader kan dra nytte av i årene som kommer.

De fleste treningssentrene er Miljøfyrtårn sertifisert, og det arbeides godt innen hovedområdene innkjøp, transport, energi og avfall. Vi har anlagt sykkelparkering med lademulighet på to av våre sentre. Vi har skiftet til led belysning og effektivisert dusjanlegg for redusert varmtvannsbruk, og det er igangsatt en digital kartleggingsjobb på alt utstyret i våre sentre med hensikt å kartlegge alder og bruk for å øke levetiden på utstyret og redusere mengde gjenskaffelse.

Fokus for 2024 er å videreføre den gode trenden vi har hatt i vekst i antall medlemmer på våre sentre. Med åpningen av vårt treningssenter på Kronstad, økte vi kapasiteten tilstrekkelig til at vi kan ta inn flere medlemmer. Det er derfor fokus på markedsføring av vårt treningstilbud, både for å fremheve kvaliteten i tilbudet vårt, men også for å tydeliggjøre at våre sentre er tilgjengelig for både studenter og for dem som ikke studerer.

## Sammen Barnehager

Sammen Barnehager vektlegger nærhet, varme og faglighet i alt vårt arbeid. Stabile, kompetente og engasjerte medarbeidere er et av våre største fortrinn. Omtrent halvparten av de ansatte i virksomhetsområdet har barnehagelærerutdanning eller tilsvarende. Vi fortsetter med ulike prosjekter som bidrar til å skape entusiasme og økt kompetanse hos de ansatte. I henhold til strategien fortsetter satsingen på Marte Meo. Ved bruk av egen opplærings- og veiledningskompetanse, har vi gjennomført opplæringsprogram for Marte Meo praktikere som resulterte i sertifisering av ansatte og barnehager i løpet av 2023. Sammen Nerigard-, Sogndal-, og Fantoft barnehage ble sertifisert som Marte Meo barnehager i 2023, og med det er alle våre barnehager nå sertifiserte. Ved utgangen av 2023 er vi 31 Marte Meo terapeuter/kollegaveiledere.

Vi jobber med kontinuerlig markedsføring av barnehagene i studentmiljøene for å rekruttere flere studentbarn. En stadig større andel av våre barn, er barn av foreldre som ikke studerer. Det arrangeres derfor babytreff i barnehagene for studenter med barn, vi markedsfører tilbudet på våre nettsider og i sosiale medier, og vi har plakater på helsestasjon, Sammen psykisk helse, Sammen karriere, treningssentre og servicesentre.

I 2023 har vi innledet et toårig samarbeid med NAV Arbeidslivsenter. Målet med samarbeidet er å redusere sykefraværet og i 2023 har styrerne fått økt kompetanse i sykefraværsoppfølging og innføring i hvordan NAV kan bistå arbeidsgiver i oppfølgingsarbeidet. Høsten 2023 startet alle pedagogiske ledere i tre av våre barnehager et basisprogram i ledelse i regi av NAV Arbeidslivsenter. Tre nye barnehager starter opp i begynnelsen av mars 2024, og målet er at alle pedagogiske ledere skal delta på basisprogrammet i ledelse. Samarbeidet med arbeidslivsenteret omhandler også å opprette et innstatsteam som har til hensikt å drøfte komplekse sykefraværsoppfølgingssaker i barnehagene våre. Teamet består av arbeidslivsenteret, NAV Bergenhush, hjelpemiddelsentralen, styrer, barnehagedirektør og HR- sjef.

Et viktig mål i vår strategi er at Sammen barnehager skal ha personale med høy kompetanse. Det har vært gjennomført kompetanseheving i relasjonskompetanse på planleggingsdagen i november. I tillegg fikk Sammen Fantoft gård tildelt statlige midler og innledet i 2023 et samarbeid med Høyskolen på Vestlandet (regional kompetanseheving). Arbeidet fortsetter gjennom hele 2024.

Det har gjennom året vært arrangert bytteordninger i barnehagene. Det har også vært prosjekter på planting av grønnsaker til eget bruk i matlaging i våre barnehager for å sette fokus på bærekraft og miljø.

Som tidligere år viser Utdanningsdirektoratets landsdekkende brukerundersøkelse fortsatt stabilt høy brukertilfredshet i våre barnehager. Gjennomsnittsscoren for samlet tilfredshet med barnehagene er på 4,7 på en skala fra 0–5. Det samme nivået som i 2022. Totalt innenfor alle områdene i undersøkelsen ligger vi på 4,5, hvilket er meget tilfredsstillende nivåer.

I 2022 ble det gjort endringer i barnehageloven og innført krav om at alle private barnehager skal være selvstendige rettssubjekter. For Sammen har dette medført etablering av ti nye aksjeselskaper, ett for hver av våre barnehager. I januar 2023 oppfylte vi alle krav til ny lov. Omorganiseringen har vært en krevende og kostbar prosess, og vi ser at krav om ny organisering av barnehagedriften vår kan medføre flere utfordringer på både driften og økonomien til våre barnehager. Å organisere hver barnehage som et selvstendig selskap, gjør det mer krevende å kunne ta ut synergier og stordriftsfordeler, samt at det kan skape suboptimale prosesser i forhold til å styre økonomien og finansieringen av våre barnehager.

Det ble i 2022 inngått avtale med Sogndal Kommune om kjøp av en tomt i Sogndal hvor Sammen skal oppføre en ny barnehage der vi innlemmer barnene fra vår egen barnehage sammen med barnene fra en kommunal barnehage i Sogndal. I 2023 har det vært jobbet med å prosjektere barnehagen samt regulere tomten. Det er prosjektert en barnehage med 89 barn fordelt på fem avdelinger. I desember 2023 ble det valgt entreprenør, og vi går i gang med et samspill med dem i februar 2024. Planlagt ferdigstilling er i første halvdel av 2026.

## Sammen Råd & Helse

Sammen Råd & Helse har som hovedoppgave å bidra til studenters helse, trivsel og mestring av studiene. I 2023 har vi hatt fokus på å videreutvikle bredden i tilbudene våre og på å sikre god tilgjengelighet. Vi har også gjort en innsats for å bidra til økt studentengasjement og frivillighet, og til samarbeid både internt og eksternt. Prosjektet Fysisk aktivitet for psykisk helse og trivsel startet opp i januar og er et samarbeid med Sammen trening. Vi har også vært opptatt av å øke aktivitet og samarbeid ute på lærestedene, der studentene er. Bidrag inn i mentorordninger og prosjektet Mangfoldige UiB er eksempler på dette. Vi samarbeider også med andre samskipnader om ulike tiltak, som «Studenter spør» og utvikling av ulike mestringsverktøy.

Aktiviteten vår representerer en innsats når det gjelder bærekraftsmålene knyttet til god helse og livskvalitet og til en god studie- og utdannings situasjon. Gjennom lavterskeltilbud som møter variasjonen i studentenes behov og der alle som henvender seg kommer til, søker vi å bidra til helse, livskvalitet og gode studentliv.

Tilbudsspekteret spenner fra behandling hos psykolog, rådgivning og karriereveiledning til tannbehandling, lege- og helsestasjonstjenester. I tillegg til individuell hjelp tilbys studentene et bredt og variert utvalg av behandlingsgrupper, kurs innen studie- og livsmestring og seminarer. Studenter kan også søke støtte fra Helsefondet til ulike typer helseutgifter. Vi har stor pågang til våre tjenester og tilgjengelighet og kortest mulig ventetid vektlegges i alle våre tre regioner. Så og si alle som henvendte seg til oss i 2023 kom til og fikk hjelp.

Vi legger også til rette for studentdemokrati, studentkultur og organisasjons- og foreningsliv. Sammen Studentliv tilbyr kurs og rådgivning til organisasjoner og studenter med verv. Det ble tidlig på året avholdt en studentlivskonferanse i samarbeid med Velferdstinget, med inkludering som tema. Det ble også arrangert student-torg der nye studenter kunne orientere seg om ulike organisasjoner og muligheter for frivillig engasjement. Det har vært en god og økende aktivitet innen studentliv i alle våre tre regioner.

Studentenes helse- og trivselsundersøkelse, SHoT, gjennomførte i 2023 en tilleggsundersøkelse på oppdrag fra Kunnskapsdepartementet som kartla psykiske lidelser blant studenter. Resultatene understreker viktigheten av universell helsefremmende innsats kombinert med et differensiert og treffende tilbud preget av lav terskel og god tilgjengelighet.

Sammen Karriere offentliggjorde Kandidatundersøkelsen i april. Undersøkelsen ble gjennomført i samarbeid med Universitetet i Bergen, Høgskulen på Vestlandet og Norges Handelshøyskole og utført av Ideas2evidence som er et samfunnsfaglig analyseselskap. Årets undersøkelse hadde fokus på hvordan koronastudentene fra 2020 hadde klart seg på arbeidsmarkedet. Gjennom Sammen Externship har mange studenter fått anledning til noen dagers jobbskygging hos ulike arbeidsgivere, både innen privat og offentlig sektor. Opplegget inkluderer grundige forberedelser i forkant, og oppsummering og refleksjon i etterkant.

Like før årsskiftet fikk vi signaler om økt støtte til vår psykiske helsetjeneste. Når det gjelder tannhelse ble det gjennom året arbeidet videre med ulike alternativer for et formalisert samarbeid med Vestland Fylkeskommune, for å sikre gode tannhelsetjenester for studenter i årene som kommer. Det ble før årsskiftet klart at det kunne gå mot en overdragelse av Sammen Tannhelse til fylkeskommunen, da den offentlige tannhelsetjenesten selv skal ivareta tilbudet til unge voksne fremover. Etter nylig vedtak i fylkestinget er prosessen mot en overdragelse startet.

## Sammen Studentkroer

Studenthuset Meieriet i Sogndal og studentkroa Akutten i Førde, er viktige arenaer for å kunne tilby aktiviteter til studentene. Studiestedene i Førde og Sogndal har ikke det utvalget som storbyer har av kultur og uteliv. Det er derfor ekstra viktig å støtte opp under studentfrivilligheten for å sikre en grunnflate av aktiviteter.

Det å få studentene til å engasjere seg er fortsatt en utfordring for både Akutten og Meieriet, og det fører til mindre aktivitet enn det vi ønsker. Det legges ned mye arbeid for å støtte engasjementet blant studentene, men vi ser at dette er et arbeid som må ha kontinuerlig fokus for at vi skal lykkes.

Saman og Studentsamfunnet i Sogndal har invitert studenter, samarbeidsparter, og Høgskulen på Vestlandet til idémøte om: "korleis igjen gjere Meieriet til ein attraktiv og føretrekt møtestad for studentar og andre". Organisasjonsformen skal evalueres for å se om det er behov for endringer. Det er rettet et ønske til Høgskulen på Vestlandet om at de, ved praksistildeling for studenter som har verv med ansvar for å drifte studenthus, blir prioritert til å få praksisplass så nært studiested som mulig slik høgskulen gjør for studenter med verv i studentdemokratiet.

## Fjordbok

Fjordbok er vår studentbokhandel ved Høgskulen på Vestlandet sitt campus i Sogndal. Bokhandelen har en sentral plassering ved siden av kafeen vår, og er derfor godt tilgjengelig for studentene. I tillegg leverer Fjordbok rekvisita til våre kaféer i Førde og på Stord for videresalg til studentene.

Fjordbok har et godt samarbeid med Høgskulen på Vestlandet sine forelesere for å kunne ha det rette tilbudet til de forskjellige studiene ved studiestart. Dessverre ser vi at nedgang i studenttall og tilbudet om økt digital undervisning over tid har ført til endringer i studentenes tilstedeværelse på campus, og dermed bruken av vår bokhandel.

Samarbeidsavtalen mellom Akademia og medlemsbutikk er under reforhandling, og samskipnaden skal i løpet av 2024 vurdere veien videre for bokhandelen.

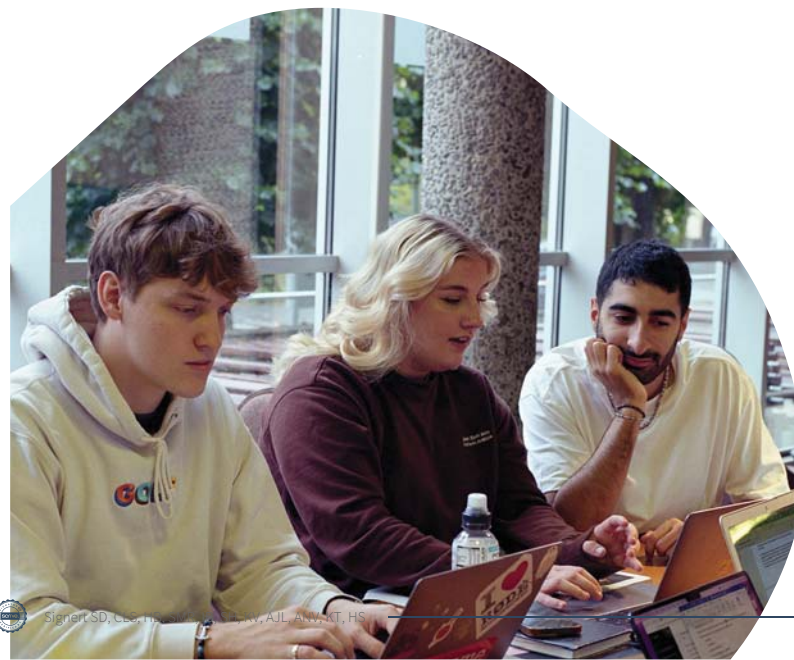
## Sammen Fellesadministrasjon

Som et ledd i Sammen sin digitale- og kommunikasjonsstrategi, startet vi arbeidet i 2023 med å utvikle nye nettsider og vi tok i bruk et nytt helhetlig kundebehandlingssystem. Både nettsidene og kundesystemet ble lansert november 2023, og er blitt godt mottatt av våre kunder så vel som egne ansatte. Vi opplever allerede økt effektivisering i vår dialog og service ut til våre brukere som nå kommer enklere i kontakt med oss via kontaktskjema når raskere svar enn det de fikk tidligere. Arbeidet med videreutvikling av en MinSide-løsning fortsetter i 2024 slik at våre brukere skal få en enda bedre og helhetlig opplevelse av Sammen.

Alle våre driftskritiske fagsystemer er ved utgangen av 2023 flyttet ut i skyen for å sikre oppetid og drift. Dette gir oss i tillegg bedre mulighet for å videreutvikle våre digitale tjenester på tvers av våre virksomhetsområder. Vi anskaffet høsten 23 en ny sikkerhetsplattform for kursing og bevisstgjøring av våre ansatte i IT-sikkerhet. Denne plattformen vil også sette oss i stand til å kjøre simulerte angrep for å teste hvordan våre ansatte agerer i forhold til falske e-poster, sms, etc. Arbeidet med etablering av nye rutiner for sikker bruk av kunstig intelligens og bærekraftig sikker utskrift, ble igangsatt i høsten 23, og vil ruller ut i organisasjonen i løpet av våren 24.

Høsten 23 startet implementering av nytt HR og lønssystem, med hensikt å automatisere flere prosesser knyttet til onboarding, timeregistrering og offboarding. Pilotprosjekt ble kjørt i november og desember, og systemene ble tatt i bruk for fullt fra 1. januar 2024. Vi har også anskaffet en modul for digital støtte for ledere i sykefraværsoppfølging. Opplæring til ledere og lansering av systemet startet i 2024.

For å kunne måle trivsel og arbeidsmiljø, ble det våren 23 besluttet å gjennomføre en medarbeiderundersøkelse i Sammen. Rambøll ble valgt som leverandør og gjennom høsten ble undersøkelsen forberedt og klargjort til utsendelse februar 24. Selve undersøkelsen vil kunne gi en god indikator på opplevelse av arbeidsmiljø i Sammen, der dette vil bli et stort fokusområde neste år.





## Del 2

# Styrets beretning



## Studentsamskipnaden på Vestlandet – Sammen

Samskipnadsloven regulerer Sammens oppgaver og organisering. Som særlovsselskap er Sammen et selvstendig rettssubjekt som selv er ansvarlig for sine forpliktelser. Selv om virksomheten mottar noe offentlig støtte, er Sammen ikke et offentlig organ. Sammen har ingen eiere og styret er virksomhetens høyeste organ. Kunnskapsdepartementet fører tilsyn med virksomheten.

Alle institusjonene tilsluttet Sammen er underlagt Lov om universiteter og høyskoler (universitets- og høyskoleloven) og Lov om Fagskoler. Utdanningsinstitusjonene som er tilknyttet Sammen, bidrar gjennom fristasjonsprinsippet med å stille lokaler til disposisjon vederlagsfritt for de deler av Sammen sin virksomhet som er lokalisert på campusene. Det er etablert fristasjonsavtaler mellom Sammen og medlemsinstitusjonene.

## Sammen sitt styre

Styret i Sammen består av ti medlemmer og én observatør. Fem medlemmer valgt av studentene gjennom Velferdstinget Vest og tre medlemmer er valgt av de ansatte. Universitetet i Bergen og Høyskolen på Vestlandet oppnevner ett medlem hver, mens Norges Handelshøyskole oppnevner en observatør. De studentvalgte representantene har alltid stemmeflertall ved votering

Styrets medlemmer i 2023
<ul style="list-style-type: none"><li>• Amalie Lunde, styreleder</li><li>• Emilie Flønes, nestleder</li><li>• Elisabeth Fjelltun-Nilsen</li><li>• Sara Hønsi</li><li>• Siver Myksvoll - Rannestad</li><li>• Heidi Berg</li><li>• Kim Tuv</li><li>• Ina Berg - Vonli</li><li>• Christen Soleim</li><li>• Helge Skugstad</li></ul>
Observatør i styret i 2023
<ul style="list-style-type: none"><li>• Geir Mikalsen (observatør)</li></ul>



## Styrets arbeid

Det ble i 2023 avholdt ni styremøter, syv ordinære og to ekstraordinære styremøter. Ett styremøte ble gjennomført i Sogndal, og ett i Haugesund. Resterende ble gjennomført i Bergen. De to ekstraordinære styremøtene ble avholdt digitalt. Magnus Jansen deltok på seks styremøter i 2023 som vara for Elisabeth Fjelltun-Nilsen.

Mye av styrets arbeid gjennom 2023 har vært knyttet til oppfølging av ny strategi. I den forbindelse ble det, i tillegg til de ordinære styremøtene, avholdt tre styreseminarer og et strategiseminar sammen med ledergruppen.

Styret hadde en større gjennomgang av honorarmodellen som resulterte i at styreleder ble tildelt et ekstra honorar for 2023 som følge av arbeid utført ut over det som forventes av styrelederrollen. I tillegg ble det gjort justeringer for styrets øvrige medlemmer harmonisere honorarene i forhold til de øvrige samskipnadene av sammenlignbar størrelse.

Totalt har styret behandlet 69 saker i 2023, hvorav 32 var vedtakssaker.

Styret har i 2023 ansatt ny administrerende direktør. Administrerende direktør, Per Kristian Knutsen, gikk av med pensjon 31.12.2023. Sonja Irene Håland Dyrkorn ble ansatt med virkning fra 1.1.2024.

## Bærekraftsarbeid

Åpenhetsloven trådte i kraft i juli 2022. Arbeidet med Åpenhetsloven er direkte knyttet til FNs bærekraftsmål nr.12 «Ansvarelig forbruk og produksjon». I løpet av arbeidet med å tilnærme oss kravene i loven, har vi fått god oversikt over leverandørene våre, og det er etablert rutiner og malverk som skal sikre bærekraft i våre innkjøp. Redegjørelsen for Åpenhetsloven ble signert av styret og publisert på Sammen sine nettsider innen fristen 30. juni. Nærmere beskrivelse av arbeidsprosessen med Åpenhetsloven kan leses i redegjørelsen på Sammen.no. Vi viderefører i 2024 det gode arbeidet med å risikovurdere alle våre leverandører og sikre at alle våre leverandører lever opp til kravene i Åpenhetsloven. Ny redegjørelse vil legges frem for styret i junimøtet.

Gjenbruksfestivalen ble arrangert på Fantoft for andre gang august 2023 med om lag 2300 besøkende studenter. Festivalen skal bidra til at studentene kan velge sirkulære løsninger som gir mindre avfallsproduksjon, mindre ressursbruk og dermed reduserer negativ påvirkning på klima og natur. Festivalen ble gjennomført gjennom et tverrfaglig internt samarbeid og sammen med flere eksterne samarbeidspartnere, mellom annet BIR som bidro med 1,5 tonn gjenstander. Festivalen er direkte knyttet til flere strategiske mål på tvers av de tre satsingsområdene studenter og tjenestetilbud, klima og miljø, og organisasjon: Det er et gratis og dermed inkluderende tilbud, det er en arena for å sysselsette studenter som ønsker å jobbe frivillig og en arena hvor miljøengasjerte studentorganisasjoner og andre aktører kan møtes for å bygge nettverk og informere studenter om arbeidet sitt.

Fire nye avdelinger ble miljøfyrtårnsertifisert høsten 2023. Med dette har Sammen nå 21 Miljøfyrtårnsertifiserte avdelinger og 16 satellitter. I tillegg ble alle avdelinger som allerede er Miljøfyrtårnsertifisert resertifisert, med unntak av to avdelinger som resertifiseres på nyåret. I forbindelse med resertifiseringen av hovedkontoret i 2023 ble det lagt til et nytt kriterie-sett for «grønne konferanser» i Miljøfyrtårnsertifikatet.

## Personale og arbeidsmiljø

Ved utgangen av 2023 var det 578 ansatte i Sammen, herav 390 kvinner og 188 menn. I tillegg hadde vi 20 studentmedarbeidere, 71 instruktører på våre treningssentre og 106 tilkallingsvikarer som jobber i mindre stillinger.

Sammen har fastsatt overordnede mål for HMS arbeidet. Det er for 2023 utarbeidet en handlingsplan der det er satt konkrete mål i forhold til sykefravær, nullvisjon for personskader og innrapportering av avvik.

I 2023 er det gjort et større arbeid med å revidere HMS håndboken. Denne håndboken ble lansert i september og er under kontinuerlig utvikling. Det er også lansert nytt avviks- og forbedringssystem som er tilgjengelig via App. Dette skal sikre at vi får innrapportert avviks- og forbedringsmeldinger å kunne ha dette som grunnlag for å videreutvikle HMS-arbeidet. «Den årlige HMS- gjennomgangen» gjennomføres årlig på virksomhetsnivå og gir føringer for prioriteringer i HMS- arbeidet for neste år. HMS gjennomgangen godkjennes i AMU. I 2023 ble det opprettet HMS-utvalg for trening, bolig og helse og råd. I barnehagene jobbes det systematisk med HMS-arbeid og arbeidsmiljø i etablerte nærværsgupper. Det er avholdt to møter i Arbeidsmiljøutvalget og det har vært gjennomført to nettverkssamlinger for verneombudene. Samlingen på våren hadde fokus på verneombudets rolle, vernerunder og risikovurdering og på høsten hadde nettverkssamlingen fokus på psykososialt arbeidsmiljø.

Sammen har en målsetting om totalt sykefravær på under 7 %. I 2023 hadde Sammen et sykefravær på 8,96 %. Sammen Barnehage er et av virksomhetsområdene som har et høyt sykefravær, noe som er sammenlignbart med bransjen for øvrig. Dette er et innsatsområde, og NAV Arbeidslivssenter blir involvert med bistand i etablering av tverrfaglige innsatsteam og Basisprogram i ledelse.

Gjennom året har det vært gjennomført jevnlig Informasjons- og drøftingsmøter mellom tillitsvalgte og ledelsen. Her får tillitsvalgte informasjon om saker som skal opp i styret. Informasjon om ledige stillinger samt annen aktuell informasjon deles og drøftes i dette fora.

## Likestilling og diskriminering

Sammen arbeider for likestilling og mot diskriminering. Nedfelt i vår strategi ligger mål om mindre ulikskap med formål om å sikre like muligheter og inkludering for alle.

Vi har i 2023 kartlagt tilstanden i virksomheten når det gjelder likestilling og lønnsforskjeller mellom kjønn. Vi arbeider for en inkluderende personalpolitikk og en konsistent lønnspolitikk. I vårt arbeid for likestilling og mot diskriminering vil vi høsten 2024 kartlegge ufrivillig deltid. Gjennom opplæring for mellomledere ønsker vi å øke fokus på likestillings-, diskriminerings- og mangfoldsarbeidet i organisasjonen. For mer informasjon om vårt arbeid for likestilling og mot diskriminering vises det til likestillingsredegjørelsen som ligger tilgjengelig på sammen.no

## Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Sammen har tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor Studentsamskipnaden på Vestlandet.

### Årsregnskapet Sammen konsern

I 2022 vedtok Stortinget endringer i barnehageloven, hvor det stilles krav om at private barnehager må være selvstendig rettssubjekt og at det ikke kan utøves annen virksomhet i samme rettssubjekt som barnehagen. I oktober 2022 ble det derfor stiftet ti nye aksjeselskaper som barnehagevirksomhetene ble overført til, med virkning fra og med regnskapsåret 2023. 2023 er første år med konsernregnskap.

Konsernets samlede omsetning for 2023 var på 843,8 millioner kroner hvilket er 7,4 % høyere enn i 2022. Årsresultatet etter skatt ble 52,9 millioner kroner mot 26,9 millioner kroner i 2022. Resultatet inkluderer en regnskapsmessig gevinst fra salg av våre studentboliger i Klostergaten 2–4 som utgjorde isolert sett 14,9 millioner kroner. Det er også resultatført en utsatt skattefordel i våre barnehager på 16,8 millioner. Korrigert for disse effektene var det underliggende resultatet for konsernet kroner 21,5 millioner.

Generelt gikk driften i våre tjenesteområder stort sett som planlagt i 2023, men resultatet er i noe grad negativt påvirket av høy lønns- og prisvekst, og høyere rentenivå. Egenkapitalen er belastet et estimatavvik, knyttet til vår tjenestepensjonsordning, på 21 millioner kroner. Egenkapitalen var ved utgangen av 2023 på 425,7 millioner kroner mot 391 millioner kroner i 2022. Egenkapitalandelen var i 2023 på 13,6 % hvilket er marginalt høyere enn i 2022. Basert på foreliggende regnskap og balanse er det styrets vurdering at virksomhetens finansielle stilling er tilfredsstillende. Det er fortsatt en målsetting å styrke den løpende likviditeten og egenkapitalen, med en langsiktig målsetning om å nå 20 % egenkapitalandel.

### Finansiell risiko

2023 var på mange måter et krevende år preget av høy pris- og lønnsvekst og kraftig oppgang i rentenivået. I tillegg har vi siste årene opplevd en betydelig økning i byggekostnadene, og rammen vi disponerer til bygging av nye studentboliger har økt betydelig samtidig som andelen tilskudd er redusert fra 37% til 27% av den totale rammen. Dette bidrar til at det er krevende å bygge studentboliger, samtidig som vi skal tilby studentene rimelig husleie og drive byggene i økonomisk balanse. Samskipnadsrådet jobber aktivt for å forbedre disse rammebetingelsene.

Til tross for at vi lagt en krevende periode bak oss, vurderes Sammen sin finansielle risiko allikevel som lav. Selv om vårt økonomiske resultat preges av de makroøkonomiske forholdene gjennom året, står vi godt rustet til å takle slike svingninger. Våre eiendeler består i all hovedsak av fast eiendom verdsatt i balansen til en bokført verdi på 2,8 milliarder kroner, hvilket utgjør 90 % i Sammen og 92 % i Sammen konsern av totalkapitalen. Markedsverdien på selskapets eiendomsmasse antas å være betydelig høyere enn de bokførte verdiene, og således er den verdijusterte egenkapitalen betydelig høyere enn den bokførte. Eiendomsmassen er i hovedsak finansiert ved statstilskudd og langsiktige lån i Husbanken. Av selskapets totale gjeld til kredittinstitusjoner utgjør Husbanklån 90 %. 74 % av selskapets samlede lån er sikret i fastrenteavtaler med lange løpetider til lave renter. Total verdi av underkurs på våre fastrentelån var per 31.12.2023 på 205 millioner kroner, hvilket er en betydelig verdi.

Likviditetssituasjonen på balansedagen er tilfredsstillende. Gjennom 2023 har vi finansiert bygging av energisentral på Hatleberg, samt flere mindre rehabiliteringsprosjekt, med egen likviditet som alternativ til å ta opp dyre byggelån. Prosjektene finansieres med lange banklån og Husbankfinansiering når de er ferdigstilt, noe som vil styrke selskapets

kontantbeholdning betydelig. Kontantstrømmen fra finansielle aktiviteter er godt tilpasset kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter og investeringsaktiviteter. Selskapets løpende investeringer i mindre rehabiliteringsprosjekter og anskaffelser finansieres i helhet med kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter, mens større oppgradering- og byggeprosjekter, i hovedsak finansieres med Husbanklån og statstilskudd.

### Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

3. april 2024 brant nabobygget til våre studentboliger i Møllendalsveien 52 ned. Dette medførte til dels store skader på den ene siden av byggets fasade. Det oppsto ingen innvendige skader i studentboligene, og det inntraff heller ingen personskade på noen av våre beboere som alle kunne flytte inn igjen samme dagen. Skadene på bygget vil mest trolig dekkes av forsikringen til eier av nabobygget og vil således ikke ha økonomisk konsekvens for Sammen. Det er styrets oppfatning at det fremlagte resultatregnskapet og balanse gir et rettviseende uttrykk for resultatet i 2023 og den økonomiske stilling ved årsskiftet. Det har ikke skjedd endringer eller utvikling i situasjonen som har endret dette bildet etter at regnskapet ble avgitt. Basert på det fremlagte årsregnskapet og på utsiktene fremover, legger styret fortsatt drift til grunn for virksomheten.

### Årets resultat og disponering

Årets resultat for Sammen i 2023 utgjør 52,9 millioner kroner etter skatt for Sammen konsern og 34 millioner for Sammen morselskap. Styret vedtar at årets overskudd overføres i sin helhet til fri egenkapital.

Bergen, 19. april 2024

Amalie Johnsen Lunde  
Styreleder

Siver Myksvoll–Rannestad  
Nestleder

Andrea Nesvik Voss  
Styremedlem

Knut Visdal  
Styremedlem

Sara Hønsi  
Styremedlem

Heidi Berg  
Styremedlem

Kim Tuv  
Styremedlem

Ina Berg–Vonli  
Styremedlem

Christen Lorentz Soleim  
Styremedlem

Helge Skugstad  
Styremedlem

Sonja Irene Håland Dyrkorn  
Administrerende direktør





## Styrets årsberetning 2023



sammen



# Verifikasjon

Transaksjon 09222115557516505591

## Dokument

**Styrets årsberetning 2023**  
Hoveddokument  
11 sider  
Initiert på 2024-04-30 14:49:15 CEST (+0200) av Ellen Savareid (ES)  
Ferdigstilt den 2024-05-06 11:03:50 CEST (+0200)

## Initiativtaker

**Ellen Savareid (ES)**  
Studentsamskipnaden på Vestlandet  
Organisasjonsnr. 960 033 590  
ellen.savareid@sammen.no  
+4741215925

## Underskriverne

**Sonja Dyrkorn (SD)**  
Identifisert av norsk BankID som "Sonja Irene Håland Dyrkorn"  
Fødselsnummer 08107239805  
sonja.dyrkorn@sammen.no

Navnet norsk BankID oppga var "Sonja Irene Håland Dyrkorn"  
BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"  
2024-01-11 19:17:07 CET (+0100)  
Signert 2024-04-30 19:56:12 CEST (+0200)

**Heidi Berg (HB)**  
Identifisert av norsk BankID som "Heidi Berg"  
Fødselsnummer 18127148852  
heidi.berg@sammen.no

Navnet norsk BankID oppga var "Heidi Berg"  
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"  
2023-02-20 10:18:32 CET (+0100)  
Signert 2024-05-03 10:53:38 CEST (+0200)

**Christen Lorentz Soleim (CLS)**  
Identifisert av norsk BankID som "Christen Lorentz Soleim"  
Fødselsnummer 13126838993  
christen.soleim@uib.no

Navnet norsk BankID oppga var "Christen Lorentz Soleim"  
BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"  
2022-11-25 09:20:53 CET (+0100)  
Signert 2024-04-30 14:52:15 CEST (+0200)

**Siver Myksvoll Rannestad (SMR)**  
Identifisert av norsk BankID som "Siver Myksvoll-Rannestad"  
Fødselsnummer 17069844987  
siver@rannestad.net

Navnet norsk BankID oppga var "Siver Myksvoll-Rannestad"  
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"  
2023-05-07 16:14:50 CEST (+0200)  
Signert 2024-04-30 14:51:42 CEST (+0200)





# Verifikasjon

Transaksjon 09222115557516505591

<p><b>Ina Berg-Vonli (IB)</b> Identifisert av norsk BankID som "Ina Berg-Vonli" Fødselsnummer 06098044033 ina.berg@sammen.no</p> <hr/> <p>Navnet norsk BankID oppga var "Ina Berg-Vonli" BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS" 2024-02-05 14:46:15 CET (+0100) Signert 2024-04-30 16:40:59 CEST (+0200)</p>	<p><b>Sara Hønsi (SH)</b> Identifisert av norsk BankID som "Sara Hønsi" Fødselsnummer 07070198880 sara_honsi@hotmail.com</p> <hr/> <p>Navnet norsk BankID oppga var "Sara Hønsi" BankID utstedt av "DNB Bank ASA" 2023-01-07 18:30:03 CET (+0100) Signert 2024-04-30 23:19:28 CEST (+0200)</p>
<p><b>Knut Visdal (KV)</b> Identifisert av norsk BankID som "Knut Visdal" Fødselsnummer 08060296910 knutvisdal1@gmail.com</p> <hr/> <p>Navnet norsk BankID oppga var "Knut Visdal" BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA" 2022-09-16 15:21:13 CEST (+0200) Signert 2024-04-30 14:53:36 CEST (+0200)</p>	<p><b>Amalie Johnsen Lunde (AJL)</b> Identifisert av norsk BankID som "Amalie Johnsen Lunde" Fødselsnummer 21129642464 amalie.lunde@sammen.no</p> <hr/> <p>Navnet norsk BankID oppga var "Amalie Johnsen Lunde" BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS" 2024-02-07 18:19:40 CET (+0100) Signert 2024-05-06 11:03:50 CEST (+0200)</p>
<p><b>Andrea Nesvik Voss (ANV)</b> Identifisert av norsk BankID som "Andrea Nesvik Voss" Fødselsnummer 18049838219 andrea.nvoss@gmail.com</p> <hr/> <p>Navnet norsk BankID oppga var "Andrea Nesvik Voss" BankID utstedt av "DNB Bank ASA" 2023-12-28 18:46:35 CET (+0100) Signert 2024-05-03 16:54:53 CEST (+0200)</p>	<p><b>Kim Tuv (KT)</b> Identifisert av norsk BankID som "Kim Tuv" Fødselsnummer 13128932504 kim.tuv@sammen.no</p> <hr/> <p>Navnet norsk BankID oppga var "Kim Tuv" BankID utstedt av "DNB Bank ASA" 2023-10-13 12:09:50 CEST (+0200) Signert 2024-04-30 15:26:09 CEST (+0200)</p>
<p><b>Helge Skugstad (HS)</b> Identifisert av norsk BankID som "Helge Skugstad" Fødselsnummer 19056543115 helge.skugstad@hvl.no</p> <hr/> <p>Navnet norsk BankID oppga var "Helge Skugstad" BankID utstedt av "Nordea Bank Abp filial i Norge" 2022-11-08 18:39:49 CET (+0100) Signert 2024-04-30 15:59:45 CEST (+0200)</p>	



# Verifikasjon

Transaksjon 09222115557516505591

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scribe.com/verify>







# Årsregnskap 2023



**sammen**  
Studentsamskipnaden på Vestlandet

Transaksjon 09222115557516500261



Signert SD, CLS, HB, SMR, IB, SH, KV, AJL, ANV, KT, HS

## STUDENTSAMSKIPNADEN PÅ VESTLANDET

## STUDENTSAMSKIPNADEN PÅ VESTLANDET

## RESULTATREGNSKAP (1000 kr)

Sammen			Sammen Konsern		
2023	2022	Note	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og -kostnader</b>					
191 864	193 649	2,3		214 292	193 649
118 900	247 984	2,4		253 349	247 984
308 406	297 749	2		309 285	298 469
76 358	45 247	2,3		66 898	45 247
<b>695 528</b>	<b>784 629</b>			<b>843 824</b>	<b>785 349</b>
<b>Sum driftsinntekter</b>					
48 980	41 705			48 980	41 705
218 726	311 384	5,6,7		346 174	311 384
117 022	120 955	8		122 272	121 328
230 491	235 072	9		244 073	235 123
<b>615 219</b>	<b>709 116</b>			<b>761 499</b>	<b>709 540</b>
<b>Sum driftskostnader</b>					
<b>80 309</b>	<b>75 513</b>			<b>82 325</b>	<b>75 809</b>
<b>Driftsresultat</b>					
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>					
7 518	3 553	10		8 132	3 170
51 476	51 432	10		53 170	51 433
<b>-43 958</b>	<b>-47 879</b>			<b>-45 038</b>	<b>-48 263</b>
<b>Resultat av finansposter</b>					
<b>36 351</b>	<b>27 634</b>			<b>37 287</b>	<b>27 546</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>					
2 337	676	11		-15 675	657
<b>34 014</b>	<b>26 958</b>			<b>52 962</b>	<b>26 889</b>
<b>Årets resultat</b>					
<b>Overføringer</b>					
34 014	26 958	12		52 962	26 889
<b>34 014</b>	<b>26 958</b>			<b>52 962</b>	<b>26 889</b>
<b>Sum overføringer</b>					

## BALANSE (1000 kr)

Sammen			EIEDELER			Sammen Konsern		
31.12.2023	31.12.2022	Note	Note	31.12.2023	31.12.2022	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>								
<b>Immaterielle eiendeler</b>								
76	279	8		76	279			
0	1 054	11		16 725	851			
<b>76</b>	<b>1 333</b>			<b>16 801</b>	<b>1 130</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>								
<b>Varige driftsmidler</b>								
85 048	87 245	8		88 563	88 563			
2 417 110	2 529 032	8		2 506 705	2 536 831			
93 054	89 549	8		96 020	89 549			
188 901	61 843	8,13		192 931	61 843			
<b>2 784 113</b>	<b>2 767 669</b>			<b>2 884 219</b>	<b>2 776 786</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>								
<b>Finansielle anleggsmidler</b>								
43 914	43 914	14		-	-			
59	59	15		59	59			
1 000	2 000	16		1 000	2 000			
<b>44 973</b>	<b>45 973</b>			<b>1 059</b>	<b>2 059</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>								
<b>2 829 162</b>	<b>2 814 975</b>			<b>2 902 079</b>	<b>2 779 975</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>								
<b>OMLØPSMIDLER</b>								
5 799	5 992	17		5 799	5 992			
16 001	12 919	16,18		17 935	12 919			
101 848	22 418	16,18		41 600	15 144			
131 357	101 368	19		162 603	101 829			
<b>255 005</b>	<b>142 697</b>			<b>227 937</b>	<b>135 884</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>								
<b>3 084 167</b>	<b>2 957 672</b>			<b>3 130 016</b>	<b>2 915 859</b>			
<b>SUM EIEDELER</b>								



STUDENTSAMSKIPNADEN PÅ VESTLANDET

BALANSE (1000 kr)

Sammen		EGENKAPITAL OG GJELD		Sammen Konsern		
31.12.2023	31.12.2022	Note		Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL						
414 578	398 710	12	Annen egenkapital	12	425 690	391 515
414 578	398 710		Sum egenkapital		425 690	391 515
GJELD						
Avsetning for forpliktelser						
39 272	42 245	6	Pensjonsforpliktelser	6	55 850	42 245
1 102	-	11	Utsatt skatt	11	-	-
552 882	553 796	4	Statstilskudd studentboliger	4	553 392	553 796
593 256	596 041		Sum avsetning for forpliktelser		609 242	596 041
Langsiktig gjeld						
1 921 396	1 807 510	20,21	Gjeld til kredittinstitusjoner	20,21	1 921 396	1 807 510
1 349	1 646		Øvrig langsiktig gjeld		1 349	1 646
1 922 745	1 809 156		Sum langsiktig gjeld		1 922 745	1 809 156
Kortsiktig gjeld						
87 485	41 853		Leverandørgjeld		92 383	41 893
181	108	11	Betalbar skatt	11	198	108
16 159	21 335		Skyldige offentlige avgifter		24 504	21 335
49 763	90 469	18,22	Annen kortsiktig gjeld	18,22	55 254	55 811
153 588	153 765		Sum kortsiktig gjeld		172 339	119 147
2 669 589	2 558 962		Sum gjeld		2 704 326	2 524 344
3 084 167	2 957 672		SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 130 016	2 915 859

Bergen, 19. april 2024

I styret for Studentsamskipnaden på Vestlandet

Amalie Johnsen Lunde  
Styreleder

Andrea Nesvik Voss  
Styremedlem

Kim Tuv  
Styremedlem

Helge Skugstad  
Styremedlem

Knut Visdal  
Styremedlem

Sara Hønsi  
Styremedlem

Ina Berg-Vonli  
Styremedlem

Siver Myksvoll-Rannestad  
Nestleder

Heidi Berg  
Styremedlem

Christen Lorenz Soleim  
Styremedlem

Sonja Irene Håland Dyrkorn  
Adm direktør

STUDENTSAMSKIPNADEN PÅ VESTLANDET

KONTANTSTRØMOPPSTILLING (1000 kr)

Sammen		Sammen Konsern	
2023	2022	2023	2022
36 351	27 634	Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	
-108	-1 601	Resultat før skattekostnad	37 287
-14 743	-	Periodens betalte skatt	-108
117 022	120 955	Nto. gevinst ved avgang driftsmiddel	-14 743
-21 709	-21 530	Av- og nedskrivninger	122 272
193	-566	Periodisert inntektsføring tilskudd	-21 724
-3 082	-1 833	Endring varelager	193
45 632	-4 541	Endring kundefordringer	-5 016
-2 908	-6 839	Endring leverandørgjeld	50 490
-35 397	16 312	Forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbet.	-5 180
<u>121 251</u>	<u>127 991</u>	Endring i andre tidsavgrensningsposter	-6 921
		Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>156 550</u>
		Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter	
16 057	-	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	16 057
-226 236	-169 415	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-230 750
1 000	16 077	Innbetalinger vedr. finansielle anleggsmidler	1 000
<u>-209 179</u>	<u>-153 338</u>	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>-213 693</u>
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	
167 773	31 498	Innbetalinger ved opptak av ny gjeld	167 773
-54 184	-92 969	Utbetalinger ved nedbetaling av gjeld	-54 184
4 328	6 257	Mottatt boligtilskudd	4 328
<u>117 917</u>	<u>-55 214</u>	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>117 917</u>
29 989	-80 561	Netto endring i kontanter og kontantekv.	60 774
101 368	181 929	Beholdning av kontanter og kontantekv. 1.1.	101 829
<u>131 357</u>	<u>101 368</u>	Beholdning av kontanter og kontantekv. 31.12	<u>162 603</u>



Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelle regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet etter regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk, og er presentert i samsvar med Kunnskapsdepartementets rapporteringskrav.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet, leieinntekter inntektsføres løpende i leieperioden.

Investeringstilskudd fra staten til bygging av studentboliger er regnskapsført etter bruttometoden for behandling av offentlige investeringstilskudd iht. NRS 4 Offentlige tilskudd, og inntektsføres over investeringsobjektets (byggets) økonomiske levetid.

Øvrige tilskudd inntektsføres i den perioden det er bevilget for.

Behandling av fristasjonsytelser i regnskapet

Verdien av fristasjonsytelsene, både i form av tilskudd og naturalytelser, er resultatført på inntektssiden i regnskapet og spesifisert i note til regnskapet. Verdien av naturalytelsene er også resultatført på kostnadssiden og presentert på regnskapslinjen Andre driftskostnader.

Spesifikasjon av størrelsen på fristasjonsarealer og beregning av verdien av naturalytelser

Fristasjonsytelsene er klassifisert som offentlig tilskudd. Arealer som i henhold til avtale med medlemsinstitusjonene benyttes i studentsamskipnadens virksomhet er klassifisert som fristasjonsarealer. Fristasjonsarealene er oppgitt som bruttoarealer. Vrimlearealer og andre fellesarealer som ikke spesifikt er knyttet til studentsamskipnadens studentvelferdsvirksomhet, er ikke regnet som fristasjonsareal. Verdien av fristasjonsytelsen er beregnet med utgangspunkt i en husleiesats på kr. 1300 pr. m2 og driftskostnader på kr. 600 pr. m2. Kjøkken og serveringsarealer er klassifisert som fristasjonsarealer.

Resultatoppstillinger knyttet til salg av varer og tjenester til andre enn studenter

Det er utarbeidet særskilte regnskap for salg av varer og tjenester til andre enn studenter for tjenesteområder hvor det benyttes offentlig støtte (fri stasjon, semesteravgift og andre statlige tilskudd) og der omsetningen til andre enn studenter utgjør 5 % eller mer av tjenesteområdets omsetning. Dette gjelder tjenesteområdene trening, barnehage, helse og kafé/kantine. Videre er det utarbeidet særskilte regnskap for andre tjenesteområder som finansieres av semesteravgift og for Sammens boligvirksomhet.

Indirekte kostnader som for eksempel administrasjonskostnader, personalkostnader og kostnader knyttet til andre fellestjenester, er fordelt forholdsmessig basert på den andelen av omsetningen som kan tilskrives andre enn studenter. For Sammen Trening er det antall eksterne medlemmer totalt av medlemsmassen som gir prosentsats for fordeling av indirekte kostnader. For Sammen Mat & Drikke henføres salgsinntekter direkte på egne inntektskonti. Sum salgsinntekter eksterne justert for prisdifferansen på 15% gir prosentsats for fordeling av indirekte kostnader. Andelen for Sammen Barnehage er basert på antall barn av eksterne i forhold til samlet antall barn.

Anleggsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost og avskrives over forventet økonomisk levetid. Bygninger dekomponeres i ulike komponenter som avskrives over den aktuelle komponents økonomiske levetid. Renter som knytter seg til anlegg under oppføring, er balanseført som en del av kostprisen.

Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifall konstateres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Immaterielle eiendeler

Samskipnaden aktiverer utvikling og bransjetilpasning av nye systemer.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid, beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Konsernbidrag er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapene.

Pensjon

Samskipnaden har innskudd og ytelsesbasert pensjonsordning for sine ansatte. Ansatte som er omfattet av tariffavtale har også tilbud om avtalefestet pensjon (AFP). I tillegg har samskipnaden enkelte driftspensjonsavtaler. Samskipnaden legger til grunn NRS 6 for regnskapsføring av pensjoner.

Økonomiske forutsetninger lagt til grunn for beregning av pensjonsforpliktelsen tar utgangspunkt i Norsk Regnskapsstiftelse sin anbefaling, og er oppdatert på balansedagen. Diskonteringsrenten er fastsatt basert på statsobligasjonsrente med et risikopåslag. Det vises til pensjonsnote for ytterligere informasjon om vurderinger knyttet til benyttede økonomiske- og aktuarmessige forutsetninger.

Netto pensjonsforpliktelse (-midler) beregnes og føres opp som langsiktig gjeld (fordring) i regnskapet. Netto pensjonsforpliktelser fremkommer som differansen mellom brutto pensjonsforpliktelse, som er nåverdien av antatte fremtidige pensjonsytelser, og pensjonsmidler i forsikringsfond og premiefond. Det settes av for arbeidsgiveravgift på netto pensjonsforpliktelse.

Pensjonskostnaden i resultatregnskapet deles inn i tre komponenter; pensjonsopptjening, netto rentekostnad og verdiendring. Periodens opptjente pensjonsrettigheter og netto rentekostnad presenteres under driftsresultatet. Effekten av avvik mellom estimerte forutsetninger og virkelig utfall av forutsetninger, samt avkastning på pensjonsmidlene ut over avkastning som ligger i netto rentekostnad, innregnes direkte mot egenkapitalen i den perioden de oppstår. Planendringseffekter og effekten av avsluttede og oppgjorte avtaler resultatføres over driftsresultatet det året endringen besluttet. Arbeidsgiveravgift tilknyttet pensjoner periodiseres i henhold til tilsvarende periodisering/klassifisering.

Konsolidering

I 2022 vedtok Stortinget endringer i barnehageloven, hvor det stilles krav om at private barnehager må være selvstendig rettssubjekt og at det ikke kan utøves annen virksomhet i samme rettssubjekt som barnehagen. I oktober 2022 ble det derfor stiftet ti nye aksjeselskaper hvor alle barnehagevirksomhetene med tilhørende eiendom, ansatte, øvrige eiendeler, rettigheter og forpliktelser ble overført til fra og med 1. januar 2023. Regnskapsåret 2023 er første år med konsernregnskap for Studentsamskipnaden på Vestlandet. Konsernregnskapet omfatter Studentsamskipnaden på Vestlandet og selskaper som samskipnaden har bestemmende innflytelse over. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet er én økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Sammenligningstall 2022 er utarbeidet ifm. konsernetableringen i 2023.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Ved bruk av den indirekte metoden rapporteres kontantstrømmene brutto fra investerings- og finansieringsaktiviteter, mens det regnskapsmessige resultat avstemmes mot netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Latente forpliktelser

Avsetning til forpliktelser er foretatt i samsvar med god regnskapsskikk. Krav til avsetning er at det eksisterer en forpliktelse som følge av tidligere hendelse, og at det er sannsynlighetsovervekt for at forpliktelsen vil komme til oppgjør.

Hendelser etter balansedagen

Det opplyses om hendelser etter balansedagen i samsvar med god regnskapsskikk dersom det foreligger slike. Opplysningene omfatter hendelser som ikke innregnes i finansregnskapet, men som er av en slik art at de er vesentlig for vurdering av virksomheten.





**Note 2 Særskilt spesifikasjon av driftsinntekter**

	Sammen		Sammen Konsern	
	2023	2022	2023	2022
<b>Offentlige tilskudd</b>				
Verdien av fristasjonsarealer	17 860	17 860	17 860	17 860
Fristasjons tilskudd	10 454	10 334	10 454	10 334
Semesteravgift	47 701	48 311	47 701	48 311
Driftstilskudd	9 735	8 426	9 974	8 426
Utsatt inntekt studentboliger	21 709	21 530	21 724	21 530
Andre offentlige tilskudd	11 440	141 523	145 635	141 523
<b>Sum offentlige tilskudd</b>	<b>118 900</b>	<b>247 984</b>	<b>253 349</b>	<b>247 984</b>
<b>Salgsinntekter</b>				
Foreldrebetaling barnehage	-	23 749	22 617	23 749
Treningsavgifter	70 306	60 179	70 306	60 179
Salgsinntekter bokhandel	3 845	4 347	3 845	4 347
Salgsinntekter kafé og catering	109 738	92 571	109 738	92 571
Øvrige salgsinntekter	7 975	12 803	7 785	12 803
<b>Sum salgsinntekter</b>	<b>191 864</b>	<b>193 649</b>	<b>214 292</b>	<b>193 649</b>
<b>Andre driftsinntekter</b>				
Leieinntekter	308 406	297 749	309 285	298 469
Andre driftsinntekter	61 505	45 247	52 045	45 247
Gevinst ved salg av anleggsmidler *)	14 853	-	14 853	-
<b>Sum andre driftsinntekter</b>	<b>384 764</b>	<b>342 996</b>	<b>376 183</b>	<b>343 715</b>
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>695 528</b>	<b>784 629</b>	<b>843 824</b>	<b>785 349</b>

\*) Gjelder salg av Klostergaten 2-4 i 2023.

**Note 3 Transaksjoner med nærstående parter****Morselskapets transaksjoner med nærstående parter:**

<b>Salg til datterselskap</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salg av felles- og barnehageadministrasjon	9 123	-
Salg av cateringtjenester	79	-
Salg fra Fjordbok	1	-
Utleie fra Sammen bolig	368	-
Salg av vaktmestertjenester fra Sammen bolig	113	-

Ingen kjøp av varer eller tjenester fra datterselskap.

**Note 4 Statstilskudd og husbanktilskudd****Spesifikasjon av tilskudd og årets endring i periodisert inntekt:**

	Opprinnelig tilskudd	Akk. inntektsført 01.01.2023	Inntektsført 2023	Nye tilskudd 2023	Rest periodisert tilskudd	Resterende forpliktelse
					31.12.2023	31.12.2023 *)
<b>Bygg med stats- eller husbanktilskudd:</b>						
Studentheimen	1 814	1 674	22	-	120	-
Stedjeåsen	7 692	5 708	92	-	1 892	-
Elvatunet	10 836	8 235	130	-	2 471	-
Elvatunet 1	12 000	4 652	450	-	6 898	12 000
Elvatunet 1	4 000	1 227	150	-	2 623	4 000
Møllevægen	33 360	8 006	1 251	-	24 103	33 360
Vieåsen	4 332	3 178	52	-	1 103	144
Vieåsen	2 400	1 190	77	-	1 133	1 040
Vieåsen	600	250	19	-	331	600
Vieåsen	4 000	1 301	150	-	2 550	4 000
Tervatunet 1 c og d	20 109	751	751	-	18 607	20 109
Vardatun 1	7 421	6 174	89	-	1 158	-
Vardatun 2	16 200	5 194	421	-	10 584	16 200
Sørhauggata 100 - boligdel	21 840	4 285	581	-	16 974	21 840
Rommetveit	10 109	7 365	239	-	2 503	3 033
Rommetveit 8,9,10	17 907	760	570	-	16 577	17 907
Rommetveit 5,6,7**	-	-	287	20 877	20 590	4 175
Fosswinckelsgate 50B	1 068	808	14	-	246	36
Harald Håfagresgate 7	2 730	2 065	35	-	629	-
Hans Tanksgate 18	5 934	4 490	77	-	1 368	-
Hans Holmboesgate 18	2 136	1 615	28	-	493	-
Fantoft Studentboliger NO blokk SØR	8 568	314	269	-	7 985	8 568
Fantoft M-blokk	2 235	29	69	-	2 138	2 235
Fantoft Leilighet kjeller N blokk***	-	-	33	764	731	153
Hatleberg Studentboliger	18 612	15 784	151	-	2 678	-
Hatleberg Studentboliger	2 100	420	105	-	1 575	2 100
Løbergsvæien Studentboliger	11 781	8 498	173	-	3 110	393
Jekteviken Familieboliger	19 050	3 330	588	-	15 132	19 050
Frydenbø Studentboliger	5 890	4 547	72	-	1 270	-
Frydenbø Studentboliger	703	62	35	-	607	703
Klostergaten****	1 700	1 360	18	-322	-	-
Øyjordsveien	8 000	5 935	109	-	1 956	1 867
Magnus Barfotsgate	7 063	3 602	179	-	3 281	1 648
Damsgårdsveien	33 585	23 588	525	-	9 473	10 076
Sverresgate	9 000	6 365	140	-	2 494	2 400
Gyldenpris Studentboliger	44 563	30 449	738	-	13 376	14 854
Fridalen Studentboliger	35 527	24 068	598	-	10 860	14 211
Frydenbø 2 Studentboliger	16 986	1 020	532	-	15 434	16 986
Fantoft Familieboliger	54 040	22 986	1 479	-	29 577	27 020
Grønneviksøren Studentboliger	181 750	43 043	4 534	-	134 174	181 750
Brann stadion studentboliger	101 400	10 467	3 063	-	87 870	101 400
Fantoft Tre	87 950	13 687	2 527	-	71 737	87 950
<b>Sum bygg med tilskudd Sammen</b>	<b>836 990</b>	<b>288 480</b>	<b>21 423</b>	<b>21 319</b>	<b>548 410</b>	<b>631 806</b>
<b>Andre tilskudd</b>						
Fantofthallen	3 906	2 543	98	-	1 265	-
Lehmkuhlhallen	7 535	4 140	188	-	3 207	-
<b>Sum andre bygg med tilskudd Sammen</b>	<b>11 441</b>	<b>6 683</b>	<b>286</b>	<b>-</b>	<b>4 472</b>	<b>-</b>
<b>Totalt Sammen</b>	<b>848 431</b>	<b>295 163</b>	<b>21 709</b>	<b>21 319</b>	<b>552 882</b>	<b>631 806</b>
<b>Andre tilskudd Sammen Konsern</b>						
Bortigard barnehage	773	246	15	-	510	-
<b>Sum andre bygg med tilskudd</b>	<b>773</b>	<b>246</b>	<b>15</b>	<b>-</b>	<b>510</b>	<b>-</b>
<b>Totalt Sammen Konsern</b>	<b>849 204</b>	<b>295 409</b>	<b>21 724</b>	<b>21 319</b>	<b>553 392</b>	<b>631 806</b>

\*) Tilskudd til studentboliger innkretsføres i takt med avskrivningene av bygget, se note varige driftsmidler og immaterielle eiendeler. Avskrivningstiden avviker i forhold til nedtrapping av kravet om å tilbakebetale tilskudd ved avhendelse og omdisponering av studentboligene, jf forskrift om tilskudd til studentboliger § 9. Kolonnen "Resterende forpliktelse" viser potensielt tilbakebetalingskrav ved omdisponering av studentboligene. Etter 15 år reduseres forpliktelsen med 50 prosent. Deretter reduseres den resterende forpliktelsen med 3,33 prosent av opprinnelig tilskudd de neste 15 årene. Etter 30 år er hele tilskuddet ettergitt. Ved utfylling av noten legges det til grunn at alle bygg som er ferdigstilt i regnskapsåret er ferdigstilt 1. januar. Ved et reelt salg er det dato for ferdigstillelse som legges til grunn.  
\*\*) 16,7 MNOK er ikke utbetalt  
\*\*\*) 0,6 MNOK er ikke utbetalt  
\*\*\*\*) Solgt oktober 2023

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

	Sammen		Sammen Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Lønninger	167 119	240 634	260 278	240 634
Arbeidsgiveravgift	27 707	39 077	42 913	39 077
Pensjonskostnader ytelsesordning	9 464	11 642	13 996	11 642
AFP og innskuddspensjon	12 822	16 137	20 024	16 137
Andre ytelser/personalrelaterte kostnader	1 615	3 894	8 963	3 894
Sum	218 726	311 384	346 174	311 384
Gjennomsnittlig antall årsverk	316	493	484	493
Styrehonorar	1 088	736	1 088	736
Ytelser til daglig leder Sammen:	2023	2022		
Lønn	1 601	1 531		
Pensjonsytelser	192	198		
Annen godtgjørelse	8	12		
Sum	1 802	1 741		

Daglig leder har ingen avtale om etterlønn og har gjensidig oppsigelse på 6 mndr.

Godtgjørelse til styremedlemmer i Sammen	Samlet godtgjørelse
Styreleder	350
Styremedlemmer valgt av ansatte	199
Eksterne styremedlemmer	177
Styremedlemmer valgt av studentene	267
Varamedlemmer for styremedlemmer valgt av ansatte	-
Varamedlemmer for eksterne styremedlemmer	64
Varamedlemmer for styremedlemmer valgt av studentene	31

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ansatte, daglige ledere eller styret.

Kostnadsført revisjonshonorar, alle beløp ekskl mva:	Sammen		Sammen Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Lovpålagt revisjon	577	552	655	552
Andre attestasjonstjenester	199	101	205	101
Skatt og avgift	126	1	126	1
Annen bistand	-	419	4	419
Sum	902	1 073	990	1 073



Note 6 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Sammen er omfattet av kravet om å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Pensjonsordningene i Sammen og Sammen Konsern tilfredstiller kravene i denne lov.

Sammen har pensjonsordninger som omfatter i alt 493 personer i Sammen og ytterligere 269 personer i Sammen Konsern. I ytelsesordningen har Sammen 107 aktive medlemmer og 144 pensjonister, og i konsernet er det 174 aktive medlemmer og 182 pensjonister. Ytelsene i denne ordningen er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er fondert gjennom forsikringselskap. Ytelsespensjonsordningen ble lukket den 01.07.18 med effekt fra 01.01.19. Det var 150 personer som valgte å gå over til samskipnadens innskuddspensjonsordning. Alle ansatt etter 01.07.18 har innskuddspensjon. Se egen note for øvrig informasjon knyttet til innskuddspensjonsordningen.

Ansatte som er omfattet av tariffavtale har også tilbud om AFP. AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaksordning, hvor foretakene skal innregne sin proporsjonale andel av ordningens forpliktelser, midler og kostnad. Sammen er tilsluttet Spekter. Se egen note for øvrig informasjon knyttet til AFP.

Sammen	2023	2022
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	5 898	8 395
Arbeidsgiveravgift av årets opptjening	832	1 184
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	6 426	5 143
Avkastning på pensjonsmidler (-)	-5 712	-4 887
Resultatført netto forpliktelse ved oppgjør	436	-
Administrasjonskostnader	1 584	1 807
Netto pensjonskostnad inkl. arbeidsgiveravgift	9 464	11 642
AFP og innskuddspensjon	12 822	16 137
Årest estimatavvik ført direkte mot egenkapital	14 912	31 829
Pensjonskostnader belastet egenkapital	37 198	59 608

	2023	2022
Beregnete pensjonsforpliktelser sikrede planer	216 672	259 660
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	180 997	218 954
Estimerte netto pensjonsforpliktelser / midler (-)	35 676	40 706
Beregnete pensjonsforpliktelser usikrede planer	1 456	1 539
Opphør pensjonsavtale ledende ansatt	2 140	-
Netto pensjonsforpliktelse / midler (-) 31.12	39 272	42 245

Sammen Konsern	2023	2022
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	9 169	8 395
Arbeidsgiveravgift av årets opptjening	1 293	1 184
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	8 273	5 143
Avkastning på pensjonsmidler (-)	-7 157	-4 887
Resultatført netto forpliktelse ved oppgjør	436	-
Administrasjonskostnader	1 981	1 807
Netto pensjonskostnad	13 996	11 642
AFP og innskuddspensjon	20 024	16 137
Årest estimatavvik før direkte mot egenkapital	18 785	31 829
Pensjonskostnader belastet egenkapital	52 806	59 608

	2023	2022
Beregnete pensjonsforpliktelser sikrede planer	278 800	259 660
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	226 547	218 954
Estimerte netto pensjonsforpliktelser / midler (-)	52 254	40 706
Beregnete pensjonsforpliktelser usikrede planer	1 456	1 539
Opphør pensjonsavtale ledende ansatt	2 140	-
Netto pensjonsforpliktelse / midler (-) 31.12	55 850	42 245

Økonomiske forutsetninger:	2023	2022
Diskonteringsrente	3,10 %	3,20 %
Årlig forventet lønnsvekst	3,50 %	3,75 %
Årlig forventet regulering av pensjoner under utbetaling	1,80 %	1,70 %
Årlig forventet G-regulering	3,25 %	3,50 %
Forventet avkastning på pensjonsmidler	3,10 %	3,20 %

Note 7 Innskuddspensjon og AFP

Innskuddspensjonsordningen omfatter alle ansatt etter 01.07.18 og ansatte som valgte å gå fra samskipnadens ytelsesordning til innskuddsordning som ble lukket 01.07.18. Per 31.12 var det 386 personer i Sammen og ytterligere 202 personer i Sammen Konsern som var med i ordningen.

Kostnadsført innskudd i Sammen utgjorde TNOK 9 831 i 2023 (2022: TNOK 11 946). I Sammen Konsern var kostnadsført innskudd TNOK 15 463 (2022: TNOK 11 946).

AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaks pensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premieutbetalinger kostnadsføres løpende, og ingen avsetninger foretas i regnskapet.

Tilskudd til AFP ordningen inngår i regnskapslinjen lønn og andre personalkostnader og utgjorde i 2023 TNOK 2 991 (2022: TNOK 4 191) for Sammen og TNOK 4 561 (2022: TNOK 4 191) for Sammen Konsern.

Fellesordningen for AFP offentliggjør ikke anslag på fremtidige premiesatser, men legger til grunn at premien for ny AFP må økes over tid for å imøtekomme forventninger om økte utbetalinger med tilstrekkelig bufferkapital.

Samskipnaden er solidarisk ansvarlig for to tredeler av pensjonen som skal utbetales til de arbeidstakere som til enhver tid fyller vilkårene. Ansvaret gjelder både manglende innbetaling og dersom premiesatsen viser seg å være utilstrekkelig.

Ved eventuell avvikling av ordningen har selskapet plikt til fortsatt premiebetaling for dekning av pensjonsutbetalinger til arbeidstakere som er tiltrådt eller som fyller vilkårene for avtalefestet pensjon på avviklingstidspunktet.

**Note 8 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Sammen	Immaterielle eiendeler	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Maskiner / Inventar	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	10 110	87 245	3 440 146	205 757	61 843	3 805 101
Tilgang					226 235	226 235
Overført mellom anleggsgrupper			75 405	23 773	-99 177	0
Avgang		-2 197	-137 732	-8 276		-148 205
Anskaffelseskost 31.12.	10 110	85 048	3 377 819	221 254	188 901	3 883 132
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.	9 831		911 114	116 207		1 037 152
Utrangerte anleggsmidler				-1 292		-1 292
Avgang			-50 155	-3 784		-53 939
Årets av- og nedskrivninger	203		99 750	17 069		117 022
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.	10 034		960 709	128 200		1 098 943
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>76</b>	<b>85 048</b>	<b>2 417 110</b>	<b>93 054</b>	<b>188 901</b>	<b>2 784 189</b>
Økonomisk levetid	3-5 år		10-50 år	3-10 år		
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	Lineær		

Sammen Konsern	Immaterielle eiendeler	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Maskiner / Inventar	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	10 110	88 563	3 449 409	205 757	61 843	3 815 682
Tilgang					230 750	230 750
Overført mellom anleggsgrupper			75 568	24 094	-99 662	-
Avgang			-1 900	-1 402		-3 302
Anskaffelseskost 31.12.	10 110	88 563	3 523 076	228 449	192 931	4 043 129
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.	9 831		912 578	116 207		1 038 616
Utrangerte anleggsmidler				-1 292		-1 292
Avgang			-761			-761
Årets av- og nedskrivninger	203		104 555	17 513		122 272
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.	10 034		1 016 372	132 429		1 158 834
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>76</b>	<b>88 563</b>	<b>2 506 705</b>	<b>96 020</b>	<b>192 931</b>	<b>2 884 295</b>
Økonomisk levetid	3-5 år		10-50 år	3-10 år		
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	Lineær		

**Note 9 Driftskostnader**

	Sammen		Sammen Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Andre driftskostnader				
Naturalytelser fri stasjon	17 860	17 860	17 860	17 860
Energikostnader	38 740	37 312	40 423	37 312
Offentlige avgifter	21 356	21 079	22 150	21 079
Kostnader lokaler	32 928	32 021	37 828	32 045
Vedlikehold bygg/inventar	37 274	33 472	38 885	33 472
Driftsstøtte studentaktiviteter	7 550	14 282	7 550	14 282
Reisekostnader/kurs	3 490	2 930	3 621	2 930
Forsikringer	2 872	3 304	2 954	3 327
Øvrige andre driftskostnader	68 420	72 811	72 800	72 815
Sum andre driftskostnader	230 491	235 072	244 073	235 123

**Note10 Spesifikasjon av finansposter**

Ulike finansinntekter og finanskostnader er slått sammen i regnskapet på følgende måte:

	Sammen		Sammen Konsern	
Finansinntekter består av:	2023	2022	2023	2022
Renteinntekter	3 744	2 372	4 796	2 372
Annen finansinntekt	3 774	1 181	3 336	798
Sum finansinntekter	7 518	3 553	8 132	3 170
Finanskostnader består av:	2023	2022	2023	2022
Rentekostnader	49 404	43 227	50 613	42 841
Annen finanskostnad	2 072	8 205	2 557	8 592
Sum finanskostnader	51 476	51 432	53 170	51 433



## Note 11 Skatt

Studentsamskipnaden har foretatt en gjennomgang av aktivitetene i samskipnaden og vurdert hvorvidt det foreligger skatteplikt. Vurderingen tar utgangspunkt i samskipnadens formål. Studentsamskipnaden sin hovedvirksomhet er knyttet til studenter og studentvelferd er vurdert til å være skattefri. Aktiviteter som ikke er direkte knyttet til studenter, studentvelferd mv. er vurdert som skattepliktig.

Følgende aktiviteter er vurdert å være skattepliktige:

- Trene Sammen for andre enn studenter
- Sammen Catering
- Kafe for andre enn studenter
- Barnehage

Direkte og indirekte kostnader knyttet til skattepliktige aktiviteter er fradragsført skattemessig. Det er benyttet ulike fordelingsnøkler i fordelingen av kostnader.

	Sammen		Sammen Konsern	
	2023	2022	2023	2022
<b>Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel</b>				
<b>Midlertidige forskjeller</b>				
Anleggsmidler	2 370	-360	-76 558	974
Gevinst & Tapskonto	10 522	-	10 522	-
Pensjonsforpliktelser	-	-	-1 601	-
Andre avsetninger etter GRS	-	-	15	-
Netto midlertidige forskjeller	12 892	-360	-67 621	974
Underskudd til fremføring	-7 884	-4 432	-8 400	-4 844
<b>Grunnlag for utsatt skatt (+)/utsatt skattefordel (-)</b>	<b>5 008</b>	<b>-4 792</b>	<b>-76 022</b>	<b>-3 870</b>
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	1 102	-1 054	-16 725	-851
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
<b>Utsatt skatt / skattefordel i balansen</b>	<b>1 102</b>	<b>-1 054</b>	<b>-16 725</b>	<b>-851</b>

Utsatt skattefordel i konsernet skyldes midlertidige forskjeller på anleggsmidler som ble overdratt til barnehageselskapene 1. januar 2023. Overføringene av barnehagevirksomhetene med tilhørende eiendeler har utløst realisasjonsbeskatning av driftsmidlene som ble overført knyttet til den skattepliktige delen av barnehagevirksomheten i Sammen. Regnskapsmessig ble overdragelsene gjennomført iht. kontinuitet.

	Sammen		Sammen Konsern	
	2023	2022	2023	2022
<b>Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt</b>				
Resultat før skattekostnad	36 351	27 634	37 287	27 546
- fratrukket resultat fra skattefri virksomhet	-26 552	-25 055	-26 552	-25 055
<b>Resultat skattepliktig virksomhet</b>	<b>9 799</b>	<b>2 579</b>	<b>10 735</b>	<b>2 491</b>
Endring i midlertidige forskjeller som ikke skal inngå i grunnlag for utsatt	-	-	-	-
Permanente forskjeller	1	4	1	4
Grunnlag for årets skattekostnad	9 800	2 583	10 736	2 495
Anvendelse av fremførbart underskudd	-	-	-	-
Endring i midlertidige resultatforskjeller	-13 252	-7 015	68 595	-6 991
Forskjell RM og SM verdi på overtatte VDM ifm. tingsinnskudd 01.01	-	-	-82 808	-
Endring i underskudd og anvendt godtgjørelse til fremføring	-	-	3 555	-
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>-3 452</b>	<b>-4 432</b>	<b>79</b>	<b>-4 496</b>
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>-3 452</b>	<b>-4 432</b>	<b>79</b>	<b>-4 496</b>
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>				
Betalbar skatt på årets resultat	-	-	17	-
Formuesskatt	181	108	181	108
For mye/for lite avsatt i fjor	-	-	-	-
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>181</b>	<b>108</b>	<b>198</b>	<b>108</b>
Endring i utsatt skatt/skattefordel	2 156	568	-15 873	549
<b>Skattekostnad</b>	<b>2 337</b>	<b>676</b>	<b>-15 675</b>	<b>657</b>

	Sammen		Sammen Konsern	
	2023	2022	2023	2022
<b>Avstemming av årets skattekostnad</b>				
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	36 351	27 634	37 287	27 546
Beregnet skatt 22 %	7 997	6 079	8 203	6 060
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>2 337</b>	<b>676</b>	<b>-15 675</b>	<b>657</b>
<b>Differanse</b>	<b>5 660</b>	<b>5 403</b>	<b>23 878</b>	<b>5 403</b>
Differansen består av følgende:				
22 % av resultat fra skattefri virksomhet	5 841	5 512	5 841	5 512
22 % av permanente forskjeller	-	-1	-	-1
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	-	-	-	-
Beregnet formuesskatt	-181	-108	-181	-108
Ikke oppført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Andre forskjeller	-	-	18 218	-
<b>Sum forklart differanse</b>	<b>5 660</b>	<b>5 403</b>	<b>23 878</b>	<b>5 403</b>

	Sammen		Sammen Konsern	
	2023	2022	2023	2022
<b>Formuesskatt</b>				
Driftsmidler	5 133	5 407	5 133	5 407
Fast eiendom	12 410	79 331	12 410	79 331
Aksjer	54 847	883	54 847	883
Gjeld	-11 959	-42 561	-11 959	-42 561
Netto formue	60 431	43 060	60 431	43 060
Beregnet formuesskatt	181	108	181	108
<b>Sum formuesskatt</b>	<b>181</b>	<b>108</b>	<b>181</b>	<b>108</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>				
Betalbar skatt i skattekostnaden	181	108	198	108
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>181</b>	<b>108</b>	<b>198</b>	<b>108</b>

**Note 12 Oppstilling over endringer i egenkapital**

Sammen	Annen egenkapital
Egenkapital 01.01.	398 710
Effekt av årets estimatavvik i netto pensjonsforpliktelse	-14 912
Overdragelse barnehager 01.01.23	-3 234
Årets resultat	34 014
Egenkapital 31.12.	414 578

Sammen	Annen egenkapital
Konsern	
Egenkapital 01.01.	391 515
Effekt av årets estimatavvik i netto pensjonsforpliktelse	-18 785
Årets resultat	52 962
Egenkapital 31.12.	425 690

**Note 13 Anlegg under utførelse**

Studentsamskipnaden på Vestlandet har som prinsipp å vente med overføring av bygg fra anlegg under utførelse til bygning til prosjektet er 100 % ferdigstilt. Avskrivning skjer fra det tidspunkt bygget tas i bruk.

Sammen hadde ved utgangen av 2023 følgende ikke avsluttede prosjekter:

	Bokført verdi per 31.12.
Energisentral Hatleberg	66 779
Hatleberg NYE boliger energisentral	60 890
Lotheveien nye boliger	32 118
Koble Sammen	9 727
Rehabilitering Hatleberg AB blokk	6 862
Neumannsgate 1	4 403
Diverse oppgraderings- og vedlikeholdsprosjekter	8 122
Sum Sammen	188 901

	Bokført verdi per 31.12.
Ny barnehage Sogndal	4 030
Sum Sammen Konsern	192 931

**Note 14 Investering i datterselskap**

Investering i aksjer er vurdert etter kostmetoden.

Firma, forretningskontor	Anskaffelses tidspunkt	Eier- og stemmeandel	Innbetalt aksjekapital	Bokført verdi 31.12.
Meieriet Eigedom AS, Bergen	09.04.2019	100 %	1 545	8 903
Sammen Barnehager Holding AS, Bergen	22.12.2022	100 %	30	35 011
Sum			1 575	43 914

Firma, forretningskontor	Egenkapital 01.01	Årets resultat	Emisjon	Egenkapital 31.12.
Meieriet Eigedom AS, Bergen	1 784	-121	-	1 663
Sammen Barnehager Holding AS, Bergen	34 935	5	-	34 940
Sum	36 719	-116	-	36 603

Sammen Barnehager Holding AS har aksjer i:	Anskaffelses tidspunkt	Forretningssted	Eierandel	Avgitt/mottatt konsernbidrag etter skatt
Saman Sogndal studentbarnehage AS	22.12.2022	Bergen	100 %	637
Sammen Oppigard barnehage AS	22.12.2022	Bergen	100 %	385
Sammen Nerigard barnehage AS	22.12.2022	Bergen	100 %	-315
Sammen Jekteviken barnehage AS	22.12.2022	Bergen	100 %	-1 486
Sammen Fantoft Gård barnehage AS	22.12.2022	Bergen	100 %	-948
Sammen Fagertun barnehage AS	22.12.2022	Bergen	100 %	472
Sammen Blokksberg barnehage AS	22.12.2022	Bergen	100 %	743
Sammen Bortigard barnehage AS	22.12.2022	Bergen	100 %	134
Sammen Fantoft barnehage AS	22.12.2022	Bergen	100 %	-637
Sammen Vardafjell barnehage AS	22.12.2022	Bergen	100 %	1 014
Sum				-

Sammen Barnehager Holding AS har aksjer i:	Egenkapital 01.01.	Årets resultat	Andre EK transaksjoner	Egenkapital 31.12.
Saman Sogndal studentbarnehage AS	2 800	2 431	4 873	10 105
Sammen Oppigard barnehage AS	3 000	2 560	449	6 009
Sammen Nerigard barnehage AS	3 760	2 360	-719	5 399
Sammen Jekteviken barnehage AS	7 400	2 045	-3 064	6 381
Sammen Fantoft Gård barnehage AS	7 170	1 946	-768	8 349
Sammen Fagertun barnehage AS	100	-295	637	442
Sammen Blokksberg barnehage AS	4 400	1 789	1 139	7 328
Sammen Bortigard barnehage AS	626	3 534	-703	3 457
Sammen Fantoft barnehage AS	100	1 205	-1 099	205
Sammen Vardafjell barnehage AS	5 600	1 489	1 615	8 704
Sum	34 956	19 063	2 361	56 380

**Note 15 Investering i aksjer og andeler**

Firma	Sammen og Sammen Konsern		
	Forretnings- kontor	Kostpris	Bokført verdi 31.12.
SKIB AS	Bergen	35	35
Fjord Norge AS	Bergen	5	5
SIN innkjøpssamarbeid SA	Oslo	19	19
<b>Sum</b>		<b>59</b>	<b>59</b>
Sum andeler Sammen Konsern			59

**Note 16 Kundefordringer og andre fordringer**

Kundefordringer	Sammen		Sammen Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Kundefordringer	17 031	13 514	18 965	13 514
Delkrederavsetning	-1 030	-595	-1 030	-595
<b>Sum kundefordringer</b>	<b>16 001</b>	<b>12 919</b>	<b>17 935</b>	<b>12 919</b>
Årets konstaterte tap på fordringer	1 168	1 145	1 186	1 145
Innkomet på tidligere avskrevne fordringer	-262	-2 017	-262	-2 017
<b>Sum tap på fordringer (inngår i ADK)</b>	<b>906</b>	<b>-872</b>	<b>924</b>	<b>-872</b>
Andre kortsiktige fordringer 31.12.	101 848	22 418	41 600	15 144

**Langsiktige fordringer**

<b>Fordringer Fagbokforlaget 31.12.</b>	<b>1 000</b>	<b>2 000</b>	<b>1 000</b>	<b>2 000</b>
---	--------------	--------------	--------------	--------------

Fordringen er i forbindelse med salg av Studia AS 2014.

I avtalen med Fagbokforlaget skal fordringen nedbetales fra 2017 og over 8 år. 2,7% rente etterskuddsvis.

**Note 17 Varer**

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

	Sammen		Sammen konsern	
	2023	2022	2023	2022
Varelager Trene Sammen	426	387	426	387
Varelager Kafé og kro	2 807	2 929	2 807	2 929
Varelager Bokhandel	2 566	2 676	2 566	2 676
<b>Sum varelager</b>	<b>5 799</b>	<b>5 992</b>	<b>5 799</b>	<b>5 992</b>

Samskipnaden har ikke avdekket ukurante varer ifm. varetellinger. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans pr 31.12.

**Note 18 Mellomværende med selskap i samme konsern**

Fordringer	Sammen	
	2023	2022
Langsiktige fordringer	-	-
Kundefordringer (kreditnota)	-486	-
Andre fordringer	67 871	7 291
<b>Sum fordringer</b>	<b>67 385</b>	<b>7 291</b>

Herav fordringer som forfaller senere enn ett år

- -

Gjeld	Sammen	
	2023	2022
Leverandørgjeld	-	-
Annen kortsiktig gjeld	7 293	34 656
<b>Sum konserngjeld</b>	<b>7 293</b>	<b>34 656</b>

Herav gjeld som forfaller senere enn fem år

- -

Note 19 Bundne midler				
	Sammen		Sammen Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Ansattes skattetrekksmidler	7 458	10 427	11 391	10 427
Sum bundne midler	7 458	10 427	11 391	10 427

Note 20 Langsiktig gjeld				
	Sammen		Sammen Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner				
Husbanklån	1 695 869	1 698 370	1 695 869	1 698 370
Andre pantelån	135 325	109 140	135 325	109 140
Byggelån	90 202	0	90 202	0
Sum	1 921 396	1 807 510	1 921 396	1 807 510
Herav gjeld som forfaller mer enn 5 år	1 621 502	1 609 576	1 621 502	1 609 576

	Sammen		Sammen Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Renter				
Husbanklån og andre pantelån	47 682	39 460	49 337	39 460
Byggelån	1 722	0	1 722	0
Sum	49 404	39 460	51 059	39 460

Sammen har kassekreditt på NOK 15 mill i DnB. Neste års avdrag på langsiktig gjeld er NOK 55 mill. Samtlige lån er sikret med pant i eiendommer. Husbanklånene har førsteprioritets pant.

Note 21 Pantstillelser og garantier m.v.		
Pantstillelser for Sammen og Sammen Konsern:	Opprinnelig statstilskudd	Tinglyst pant
Hatleberg, Hatleveien 5	5 112	156 500
Natland studentby	5 120	66 800
Løbergsveien 85	11 781	18 000
Øyjordsveien 11	8 000	13 000
Damsgårdsveien 18	33 584	36 000
Magnus Barfotsgt.27	-	32 000
Osahaugen 22	-	40 000
Gnr. 19, Bnr. 450 Kvam	-	7 000
Sum		369 300

Alle pant som er opptatt etter bestemmelsen om Kunnskapsdepartementets godkjenning (2008) er godkjent av KD.  
Pant i Husbanken er ikke medtatt da Husbanklån inngår som en del av statsfinansieringen i alle studentboliganlegg.

Note 22 Annen kortsiktig gjeld				
Annen kortsiktig gjeld består av:	Sammen		Sammen Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Påløpne feriepengar	18 093	26 749	29 282	-
Utenlandske studenter	1 308	3 242	1 308	1
Påløpne renter lån	6 572	5 624	6 572	-
Konsernmellomværende	7 292	34 656	-	3 242
Semesteravgift til fordeling	4 576	3 811	4 576	3 811
Andre tidsavgrensninger	11 922	16 387	13 516	48 757
Sum	49 763	90 469	55 254	55 811



**Note 23 Segmentregnskap**  
Av de tjenestene Sammen leverer mot studentsegmentet, er det noen tjenester som også er tilgjengelig for andre brukere. I den grad andre enn studenter står for mer enn 5% av omsetningen er det utarbeidet egne regnskap for å dokumentere at tilskudd og øvrig økonomisk støtte Sammen mottar, ikke brukes for å subsidiere tjenester utenfor studentsegmentet. Det er utarbeidet segmentregnskap for eksterne i Trene Sammen, Mat & Drikke, barnehage og bokhandel.  
\* Resultatet i Totalregnskapet for segmentregnskapene avviker fra resultat i regnskapsoppstillingen for Sammen og Konsern. Avviket mot Sammen skyldes at barnehagene 01.01.2023 ble skilt ut i egne AS. I konsernet er det ytterligere to selskap inkludert.

	79,5 %	20,5 %		52,6 %	47,4 %		19,3 %	80,7 %		85,0 %	15,0 %		Sammen bolig		
	Trene Sammen			Mat & Drikke			Sammen barnehage			Sammen Fjorbok			Studenter	Andre	Total
	Studenter	Andre	Total	Studenter	Andre	Total	Studenter	Andre	Total	Studenter	Andre	Total	Studenter	Andre	Total
Inntekter															
Fristasjonsytelser - tilskudd	5 296	-	5 296	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fristasjonsytelser - naturalytelser	6 907	-	6 907	6 955	-	6 955	-	-	-	268	-	268	-	-	-
Semesteravgift	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Statstilskudd (kap 270 post 74)	-	-	-	-	-	-	398	-	398	-	-	-	-	-	-
Studentboliger (utsatt inntekt)	286	-	286	-	-	-	15	-	15	-	-	-	21 423	-	21 423
Offentlige tilskudd barnehager	-	-	0	-	-	-	24 586	103 074	127 661	-	-	-	-	-	-
Andre offentlige tilskudd	4 879	-	4 879	2 122	-	2 122	239	-	239	-	-	-	-	-	-
Sum offentlige støtte	17 368	-	17 368	9 076	-	9 076	25 239	103 074	128 313	268	-	268	21 423	-	21 423
Leieinntekter fra studentboliger										0	-	-	308 406	-	308 406
Salgsinntekter	47 637	22 670	70 306	54 500	56 576	111 077	4 356	18 261	22 617	3 297	582	3 879	1 725	-	1 725
Andre inntekter	4 468	250	4 718	1 618	1 461	3 079	806	3 377	4 183	20	4	24	43 707	-	43 707
Sum inntekter	69 473	22 920	92 393	65 195	58 037	123 232	30 400	124 713	155 113	3 585	585	4 171	375 260	-	375 260
Kostnader															
Naturalytelser - fristasjon	-5 495	-1 413	-6 907	-3 655	-3 299	-6 955	-	-	-	-228	-40	-268	-	-	-
Varekostnader	-597	-153	-750	-23 288	-20 963	-44 252	-	-	-	-2 352	-415	-2 766	-422	-	-422
Personalkostnader	-32 392	-7 237	-39 629	-32 635	-27 021	-59 656	-22 342	-93 666	-116 008	-694	-122	-816	-40 388	-	-40 388
Administrasjon og driftskostnader	-28 650	-7 227	-35 877	-5 831	-5 263	-11 094	-6 257	-26 233	-32 490	-466	-82	-549	-142 312	-	-142 312
Avskrivning	-6 863	-1 697	-8 559	-478	-431	-909	-941	-3 945	-4 886	-9	-2	-11	-106 126	-	-106 126
Nedskrivning	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sum driftskostnader	-73 996	-17 727	-91 722	-65 887	-56 978	-122 866	-29 541	-123 844	-153 384	-3 749	-661	-4 410	-289 248	-	-289 248
Driftsresultat	-4 523	5 193	670	-692	1 059	366	859	869	1 729	-163	-76	-240	86 012	-	86 012
Finansinntekter og -kostnader															
Finansinntekter	15	4	19	-	-	-	203	852	1 055	-	-	-	201	-	201
Finanskostnader	-4 050	-999	-5 050	-188	-169	-357	-327	-1 373	-1 700	-8	-1	-9	-44 832	-	-44 832
Resultat av finansposter	-4 036	-995	-5 031	-188	-169	-357	-124	-521	-645	-	-1	-9	-44 631	-	-44 631
Resultat før skattekostnad	-8 558	4 197	-4 361	-880	889	9	735	348	1 083	-171	-77	-248	41 382	-	41 382



	Helse		
	Studenter	Andre	Total
Inntekter			
Fristasjonsytelser - tilskudd	3 704	-	3 704
Fristasjonsytelser - naturalytelser	-	-	849
Semesteravgift	47 701	-	47 701
Statstilskudd (kap 270 post 74)	4 379	-	4 379
Studentboliger (utsatt inntekt)	-	-	-
Offentlige tilskudd barnehager	-	-	-
Andre offentlige tilskudd	6 624	-	6 624
Sum offentlige støtte	62 408	-	63 257
Leieinntekter fra studentboliger	-	-	-
Salgsinntekter	5 193	-	5 193
Andre inntekter	199	-	199
Sum inntekter	67 800	-	68 649
Kostnader			
Naturalytelser - fristasjon	-	-	-849
Varekostnader	-1	-	-1
Personalkostnader	-38 600	-	-38 600
Administrasjon og driftskostnader	-26 210	-	-26 210
Avskrivning	-513	-	-513
Nedskrivning	-	-	-
Sum driftskostnader	-65 324	-	-66 173
Driftsresultat	2 476	-	2 476
Finansinntekter og -kostnader			
Finansinntekter	-	-	-
Finanskostnader	-100	-	-100
Resultat av finansposter	-100	-	-100
Resultat før skattekostnad	2 376	-	2 376

Utdelinger til foreninger og studentdemokrati		
Studenter	Andre	Total
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
3 903	-	3 903
3 903	-	3 903
-	-	-
-	-	-
-4 932	-	-4 932
-9 246	-	-9 246
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-14 177	-	-14 177
-10 274	-	-10 274
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-10 274	-	-10 274

Andre tjenesteområder		
Studenter	Andre	Total
1 454	-	1 454
3 998	-	3 998
0	-	0
1 455	-	1 455
0	-	0
0	-	0
1 497	-	1 497
8 404	-	8 404
-	-	-
2 350	-	2 350
43 477	-	43 477
54 231	-	54 231
-3 998	-	-3 998
-1 327	-	-1 327
-31 796	-	-31 796
-14 812	-	-14 812
-1 006	-	-1 006
-	-	-
-52 939	-	-52 939
1 292	-	1 292
7 298	-	7 298
-1 122	-	-1 122
6 176	-	6 176
7 468	-	7 468

Total		
Studenter	Andre	Total
10 454	-	10 454
17 860	-	17 860
47 701	-	47 701
6 231	-	6 231
21 724	-	21 724
24 586	103 074	127 661
15 360	-	15 360
143 918	103 074	246 992
308 406	-	308 406
113 168	98 089	211 257
98 199	5 092	103 290
663 691	206 255	869 945
-13 108	-4 752	-17 860
-27 449	-21 532	-48 980
-203 532	-128 046	-331 578
-228 680	-38 806	-267 486
-115 935	-6 074	-122 010
-	-	-
-588 704	-199 210	-787 914
74 987	7 045	82 032
7 717	855	8 572
-50 627	-2 543	-53 169
-42 910	-1 687	-44 597
32 077	5 358	37 435



**saman**  
Studentsamskipnaden på Vestlandet

Transaksjon 09222115557516500261



Signert SD, CLS, HB, SMR, IB, SH, KV, AJL, ANV, KT, HS

# Verifikasjon

Transaksjon 09222115557516500261

## Dokument

**Årsregnskap Sammen 2023**

Hoveddokument

15 sider

Initiert på 2024-04-30 14:36:00 CEST (+0200) av Ellen Savareid (ES)

Ferdigstilt den 2024-05-06 11:01:57 CEST (+0200)

## Initiativtaker

**Ellen Savareid (ES)**

Studentsamskipnaden på Vestlandet

Organisasjonsnr. 960 033 590

ellen.savareid@sammen.no

+4741215925

## Underskriverne

**Sonja Dyrkorn (SD)**

Identifisert av norsk BankID som "Sonja Irene Håland Dyrkorn"

Studentsamskipnaden på Vestlandet

Fødselsnummer 08107239805

sonja.dyrkorn@sammen.no

+4748162687

Navnet norsk BankID oppga var "Sonja Irene Håland Dyrkorn"

BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"

2024-01-11 19:17:07 CET (+0100)

Signert 2024-04-30 19:54:18 CEST (+0200)

**Christer Lorentz Soleim (CLS)**

Identifisert av norsk BankID som "Christen Lorentz Soleim"

Universitetet i Bergen

Fødselsnummer 13126838993

christen.soleim@uib.no

+4741479181

Navnet norsk BankID oppga var "Christen Lorentz Soleim"

BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2022-11-25 09:20:53 CET (+0100)

Signert 2024-04-30 14:49:20 CEST (+0200)

**Heidi Berg (HB)**

Identifisert av norsk BankID som "Heidi Berg"

Studentsamskipnaden på Vestlandet

Fødselsnummer 18127148852

heidi.berg@sammen.no

+4792229034

Navnet norsk BankID oppga var "Heidi Berg"

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2023-02-20 10:18:32 CET (+0100)

Signert 2024-04-30 14:38:34 CEST (+0200)

**Siver Myksvoll Rannestad (SMR)**

Identifisert av norsk BankID som "Siver Myksvoll-Rannestad"

Fødselsnummer 17069844987

siver@rannestad.net

+4798474557

Navnet norsk BankID oppga var "Siver Myksvoll-Rannestad"

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2023-05-07 16:14:50 CEST (+0200)

Signert 2024-04-30 14:41:36 CEST (+0200)





# Verifikasjon

Transaksjon 09222115557516500261

<p><b>Ina Berg-Vonli (IB)</b> Identifisert av norsk BankID som "Ina Berg-Vonli" Studentsamskipnaden på Vestlandet Fødselsnummer 06098044033 ina.berg@sammen.no +4748112085</p> <hr/> <p>Navnet norsk BankID oppga var "Ina Berg-Vonli" BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS" 2024-02-05 14:46:15 CET (+0100) Signert 2024-04-30 16:07:36 CEST (+0200)</p>	<p><b>Sara Hønsi (SH)</b> Identifisert av norsk BankID som "Sara Hønsi" Fødselsnummer 07070198880 sara_honsi@hotmail.com +4747637598</p> <hr/> <p>Navnet norsk BankID oppga var "Sara Hønsi" BankID utstedt av "DNB Bank ASA" 2023-01-07 18:30:03 CET (+0100) Signert 2024-04-30 23:20:57 CEST (+0200)</p>
<p><b>Knut Visdal (KV)</b> Identifisert av norsk BankID som "Knut Visdal" Fødselsnummer 08060296910 knutvisdal1@gmail.com +4795362039</p> <hr/> <p>Navnet norsk BankID oppga var "Knut Visdal" BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA" 2022-09-16 15:21:13 CEST (+0200) Signert 2024-04-30 14:47:53 CEST (+0200)</p>	<p><b>Amalie Johnsen Lunde (AJL)</b> Identifisert av norsk BankID som "Amalie Johnsen Lunde" Fødselsnummer 21129642464 amalie.lunde@sammen.no +4746893249</p> <hr/> <p>Navnet norsk BankID oppga var "Amalie Johnsen Lunde" BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS" 2024-02-07 18:19:40 CET (+0100) Signert 2024-05-06 11:01:57 CEST (+0200)</p>
<p><b>Andrea Nesvik Voss (ANV)</b> Identifisert av norsk BankID som "Andrea Nesvik Voss" Fødselsnummer 18049838219 andrea.nvoss@gmail.com +4792257107</p> <hr/> <p>Navnet norsk BankID oppga var "Andrea Nesvik Voss" BankID utstedt av "DNB Bank ASA" 2023-12-28 18:46:35 CET (+0100) Signert 2024-05-03 16:52:58 CEST (+0200)</p>	<p><b>Kim Tuv (KT)</b> Identifisert av norsk BankID som "Kim Tuv" Fødselsnummer 13128932504 kim.tuv@sammen.no +4799455583</p> <hr/> <p>Navnet norsk BankID oppga var "Kim Tuv" BankID utstedt av "DNB Bank ASA" 2023-10-13 12:09:50 CEST (+0200) Signert 2024-04-30 15:24:25 CEST (+0200)</p>
<p><b>Helge Skugstad (HS)</b> Identifisert av norsk BankID som "Helge Skugstad" Fødselsnummer 19056543115 helge.skugstad@hvl.no +4747882007</p> <hr/> <p>Navnet norsk BankID oppga var "Helge Skugstad" BankID utstedt av "Nordea Bank Abp filial i Norge" 2022-11-08 18:39:49 CET (+0100) Signert 2024-04-30 14:40:35 CEST (+0200)</p>	



# Verifikasjon

Transaksjon 09222115557516500261

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scribe.com/verify>



Til styret i Studentsamskipnaden på Vestlandet

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Studentsamskipnaden på Vestlandet som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

***Ledelsens ansvar for årsregnskapet***

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

***Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet***

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 7. mai 2024  
Deloitte AS

**Jon-Osvold Harila**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# Uavhengig revisors beretning

Name

Harila, Jon-Osvald

Date

2024-05-07

Identification

 Harila, Jon-Osvald



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))